

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Luštěnice, konaného dne 21.4.2016

v zasedací místnosti Obecního úřadu v Luštěnicích

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Luštěnice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18 hodin starostkou obce Mgr. Magdalenou Fišerovou („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Luštěnice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 15.04.2016 do 21.04.2016 včetně. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva, která je přílohou č.1 zápisu konstatovala, že přítomno bylo 10 členů zastupitelstva (z celkového počtu 15 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je **usnášeníschopné** (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomni: Mgr. Magdalena Fišerová, Slavomír Krsek, Josef Dubský, Jiří Lobotka , Roman Prchlík, Jaroslav Doleček, Michal Křížek, Martin Janů, MUDr. Hana Boháčková, Kamil Malát, Jakub Jakubův (dostavil se v 18:30 hodin)

Omluveni: Jiří Lachman, Jindřich Křováček, Veronika Hájková, Ing. Pavel Pavlíček

* * *

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající konstatovala, že ověřovatelé minulého zasedání Jaroslav Doleček a Michal Křížek stvrdili svým podpisem zápis a usnesení a dále navrhla určit ověřovateli zápisu paní Hanu Boháčkovou a pana Slavomíra Krska a zapisovatelem Kamila Maláta. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení č.217:

Zastupitelstvo obce Luštěnice určuje a ověřovateli zápisu paní Hanu Boháčkovou a pana Slavomíra Krska a zapisovatelem Kamila Maláta.

Výsledek hlasování:

Pro – 10 členů zastupitelstva, jmenovitě: Mgr. Magdalena Fišerová, Slavomír Krsek, Josef Dubský, Jiří Lobotka , Roman Prchlík, Jaroslav Doleček, Michal Křížek, Martin Janů, MUDr. Hana Boháčková, Kamil Malát,

Proti - 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se - 0 členů zastupitelstva

Usnesení č. 217 bylo schváleno

Schválení návrhu programu:

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zaslanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu doplnila další body, které bylo nutno projednat. Další návrhy na doplnění nebyly vzneseny. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající dala hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení č.218:

Zastupitelstvo obce Luštěnice schvaluje následující program zasedání:

- 1) Diecézní charita Litoměřice-pí. Picková pozvána
- 2) Valná hromada VaK Mladá Boleslav
- 3) Žádosti ZŠ Luštěnice
- 4) Záměr fy. VaK k převodu majetku
- 5) Kupní smlouva na prodej nemovitosti-pozemku-p. Nešněra
- 6) Rozpočtové opatření
- 7) žádost o dotaci na MŠ
- 8) Rozpočet oprav chodníků a komunikací
- 9) oznámení o překopu místní komunikace
- 10) pronájem hospůdky na koupališti- smlouva o pronájmu
- 11) hospoda ve Voděradech – žádost o snížení splátek na splátkovém kalendáři
- 12) sběr papíru-ZŠ Luštěnice
- 13) Informace – ostatní
střecha na Zelené 409-413
kontroly – Elektrowin, Ekokom
-hlášené: sociální služby , VZPojišťovna
- 14) Diskuse

Výsledek hlasování:

Pro – 10 členů zastupitelstva, jmenovitě: Mgr. Magdalena Fišerová, Slavomír Krsek, Josef Dubský, Jiří Lobotka , Roman Prchlík, Jaroslav Doleček, Michal Křížek, Martin Janů, MUDr. Hana Boháčková, Kamil Malát,

Proti - 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se - 0 členů zastupitelstva

Usnesení č. 218 bylo schváleno

* * *

PROJEDNÁVÁNÍ JEDNOTLIVÝCH BODŮ

* * *

- 1) **Diecézní charita Litoměřice –pí. Stanislava Picková**
Představila zprávu o činnosti charitní pečovatelské služby Mladá Boleslav. Poskytují péči i 5 klientům z Luštěnic. Žádá o finanční podporu na činnost.
pí.Fišerová – bude prodiskutována na Radě obce a poté bude paní Picková informována.
- 2) **Delegace na valnou hromadu společnosti VaK Mladá Boleslav**
Návrh: Mgr. Magdalena Fišerová, starostka Obce

Návrh usnesení č.219:

Zastupitelstvo obce Luštěnice deleguje jako zástupce obce paní Mgr. Magdalenu Fišerovou, starostku obce, na valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, která se bude konat 9. června 2016

Výsledek hlasování:

Pro – 10 členů zastupitelstva, jmenovitě: Mgr. Magdalena Fišerová, Slavomír Krsek, Josef Dubský, Jiří Lobotka , Roman Prchlík, Jaroslav Doleček, Michal Křížek, Martin Janů, MUDr. Hana Boháčková, Kamil Malát,

Proti - 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se - 0 členů zastupitelstva

Usnesení č. 219 bylo schváleno

3) Žádosti Základní školy Luštěnice

a) žádost o písemný souhlas k zakoupení hmotného majetku v hodnotě nad 40 000,- Kč, jedná se o nákup obytného kontejneru, který bude sloužit jako sklad pomůcek. Cena nového se pohybuje okolo 150 000,- Kč /příloha č. 2/

Návrh usnesení č.220

Zastupitelstvo obce Luštěnice souhlasí s nákupem obytného kontejneru.

Výsledek hlasování:

Pro – 10 členů zastupitelstva, jmenovitě: Mgr. Magdalena Fišerová, Slavomír Krsek, Josef Dubský, Jiří Lobotka , Roman Prchlík, Jaroslav Doleček, Michal Křížek, Martin Janů, MUDr. Hana Boháčková, Kamil Malát,

Proti - 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se - 0 členů zastupitelstva

Usnesení č. 220 bylo schváleno

b) kontrola a schválení finančního vypořádání projektu „Zlaté české ručičky“ / příloha č.3/

Návrh usnesení č.221:

Zastupitelstvo obce Luštěnice schvaluje finanční vypořádání dotace „Zlaté české ručičky“.

Výsledek hlasování:

Pro – 10 členů zastupitelstva, jmenovitě: Mgr. Magdalena Fišerová, Slavomír Krsek, Josef Dubský, Jiří Lobotka , Roman Prchlík, Jaroslav Doleček, Michal Křížek, Martin Janů, MUDr. Hana Boháčková, Kamil Malát,

Proti - 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se - 0 členů zastupitelstva

Usnesení č. 221 bylo schváleno

c) kontrola a schválení finančního vypořádání projektu „Zkušenosti na pravém místě“ /příloha č. 4/

Návrh usnesení č.222:

Zastupitelstvo obce Luštěnice schvaluje podklady k finančnímu vypořádání dotace „Zkušenosti na pravém místě“

Výsledek hlasování:

Pro – 10 členů zastupitelstva, jmenovitě: Mgr. Magdalena Fišerová, Slavomír Krsek, Josef Dubský, Jiří Lobotka , Roman Prchlík, Jaroslav Doleček, Michal Křížek, Martin Janů, MUDr. Hana Boháčková, Kamil Malát,

Proti - 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se - 0 členů zastupitelstva

Usnesení č. 222 bylo schváleno

4) Záměr fy, VaK Mladá Boleslav

- na radu obce dne 14.4.2016 byl pozván pan Ing. Stehlík ohledně navýšení základního kapitálu společnosti nepeněžitým vkladem vodohospodářských děl v majetku obce. Předmětem vkladu je
- kanalizace v místní části Zelená z let 1978-2003
- části kanalizace včetně ČSOV v místní části Luštěnice z let 1989 až 2008
- Záměr VaKu: dohledat, ocenit majetek obce na náklady VaKu , poté předložit kupní smlouvu, která bude schvalována na VZ
- za obec Luštěnice s VaKem bude spolupracovat stavební výbor

Návrh usnesení č.223:

Zastupitelstvo obce Luštěnice schvaluje navržený postup ohledně záměru fy. VaK a.s. Mladá Boleslav –navýšení základního kapitálu společnosti nepeněžitým vkladem vodohospodářských děl v majetku obce

Pro – 10 členů zastupitelstva, jmenovitě: Mgr. Magdalena Fišerová, Slavomír Krsek, Josef Dubský, Jiří Lobotka , Roman Prchlík, Jaroslav Doleček, Michal Křížek, Martin Janů, MUDr. Hana Boháčková, Kamil Malát,

Proti - 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se - 0 členů zastupitelstva

Usnesení č. 223 bylo schváleno

5) Kupní smlouva o prodeji nemovitosti /příloha č.5/

- oznámení záměru prodeje pozemku vyvěšeno: 29.1.2016
- žádost pana Jiřího Nešněry o koupi pozemků p.č. 712/4 o výměře 24m², parc.č. 289/60 o výměře 4m², dorovnání parcely ve vlastnictví Jiřího Nešněry
- zhotoven geometrický plán, upozornění na věcné břemeno vy. ČEZ
- připravena kupní smlouva, cena 110,- Kč/m²

Návrh usnesení č.224:

Zastupitelstvo obce Luštěnice schvaluje kupní smlouvu o prodeji nemovitosti pro kupujícího pana Jiřího Nešněru , pozemek p.č. 712/4 o výměře 24m² , p.č. 289/60 o výměře 4m² , za cenu 110,- Kč/m²

Pro – 9 členů zastupitelstva, jmenovitě: Mgr. Magdalena Fišerová, Slavomír Krsek, Jiří Lobotka , Roman Prchlík, Jaroslav Doleček, Michal Křížek, Martin Janů, MUDr. Hana Boháčková, Kamil Malát,

Proti - 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se - 1 členů zastupitelstva: Josef Dubský

Usnesení č. 224 bylo schváleno

6) Rozpočtové opatření-pan Michal Křížek, předseda finančního výboru

Návrh usnesení č.225:

Zastupitelstvo obce Luštěnice schvaluje rozpočtové opatření 6/2016

Výsledek hlasování:

Pro – 10 členů zastupitelstva, jmenovitě: Mgr. Magdalena Fišerová, Slavomír Krsek, Josef Dubský, Jiří Lobotka , Roman Prchlík, Jaroslav Doleček, Michal Křížek, Martin Janů, MUDr. Hana Boháčková, Kamil Malát,

Proti - 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se - 0 členů zastupitelstva

Usnesení č. 225 bylo schváleno

6) Žádost o dotaci na MŠ – pan Roman Prchlík

Informoval zastupitele o činnostech spojených s přípravami všech materiálů a dokumentace souvisejících s podáním žádosti, došlo k aktualizaci materiálů. Žádost bude podána, termín je 22.4.2016 do 14 hodin.

Návrh usnesení č.226:

Zastupitelstvo obce Luštěnice projednalo a souhlasí s podáním žádosti o dotaci na akci „MŠ Luštěnice – 3.etapa“. Žádost bude podána v rámci výzvy č. 15 programu IROP schvaluje podklady k finančnímu vypořádání dotace

Výsledek hlasování:

Pro – 10 členů zastupitelstva, jmenovitě: Mgr. Magdalena Fišerová, Slavomír Krsek, Josef Dubský, Jiří Lobotka , Roman Prchlík, Jaroslav Doleček, Michal Křížek, Martin Janů, MUDr. Hana Boháčková, Kamil Malát,

Proti - 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se - 0 členů zastupitelstva

Usnesení č. 226 bylo schváleno

8) Předložen rozpočet na opravu místních komunikací a chodníků-vypracoval pan Jiří Toman

-dnes rozeslán všem zastupitelům obce jako základní orientace. Rozpočet představil, vysvětlil a okomentoval Roman Prchlík. Na další radě bude rozdiskutováno a navrženy priority.

Dostavil se pan Jakub Jakubův

9) Oznámení o překopu místních komunikací

a) fy. Zikuda, překop místní komunikace mezi Voděrady a Luštěnicemi dne 4.5.2016 – důvod vodovod, projednáno na radě obce dne 14.4.2016, pouze upřesněn datum uzavření silnice

ZO bere na vědomí

b) fy. Fibernet, Mladá Boleslav – oznámení o překopu komunikace ze dne 21.4.2016 , na základě územního rozhodnutí o umístění stavby – veřejná komunikační datová síť, překop komunikace od č.p.573 na 5012/2 –nové řadové domy dle nákresu realizace ve dnech 23.4.2016-24.4.2016, bude průjezdná komunikace vždy z půlky, bude dána do původního stavu včetně asfaltu

Závěr: ZO souhlasí

10) Pronájem hospůdky na koupališti v Luštěnicích

-na radě obce dne 14.4.2016 byly projednány podmínky pronájmu, všichni uchazeči obvoláni
-zájem o pronájem hospůdky: pí. Knoblochová, pí. Lenka Pavlínková (přítomná)
Smlouva o pronájmu nebytových prostor, cena pronájmu letní měsíce 5000,- Kč/měsíc, ostatní 3 000,- Kč /měsíc. Cena nezahrnuje dodávané energie, vodné, stočné, povinné revize.
Paní Pavlínková stručně představila svůj záměr na zvelebení hospůdky.

Návrh usnesení č.227:

Zastupitelstvo obce Luštěnice schvaluje uzavřít navrženou smlouvu o podnájmu s paní Lenkou Pavlínkovou.

Výsledek hlasování:

Pro – 11 členů zastupitelstva, jmenovitě: Mgr. Magdalena Fišerová, Slavomír Krsek, Josef Dubský, Jiří Lobotka, Roman Prchlík, Jaroslav Doleček, Michal Křížek, Jakub Jakubův, Martin Janů, MUDr. Hana Boháčková, Kamil Malát

Proti - 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se - 0 členů zastupitelstva

Usnesení 227 bylo schváleno

11) Hospoda ve Voděradech – manželé Součkovi

- žádost o povolení odložení počátku plnění splátkového kalendáře – dluh 7500,- Kč a o snížení splátky o 50% /původní splátka 1250,- Kč, žádost na 625,- Kč/.

Splátkový kalendář uzavřen dne 26.2.2016, upomínka ze dne 11.4.2016.

Nájemné do 3/2016 uhrazeno, duben bude uhrazen do 30.4.2016 - přislíbeno.

ZO souhlasí s odložením plnění splátkového kalendáře a snížením splátek

12) Sběr papíru v Základní škole Luštěnice, okres Mladá Boleslav

- na základě provedené kontroly z fy. EKO-KOM musíme pověřit ZŠ Luštěnice ke sběru papíru

Návrh usnesení č.228:

Zastupitelstvo obce Luštěnice pověřuje Základní školu Luštěnice, okres Mladá Boleslav ke sběru papíru

Výsledek hlasování:

Pro – 11 členů zastupitelstva, jmenovitě: Mgr. Magdalena Fišerová, Slavomír Krsek, Josef Dubský, Jiří Lobotka, Roman Prchlík, Jaroslav Doleček, Michal Křížek, Jakub Jakubův, Martin Janů, MUDr. Hana Boháčková, Kamil Malát

Proti - 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se - 0 členů zastupitelstva

Usnesení č. 228 bylo schváleno

13) Informace – ostatní

- opravy střech na Zelené 409 až 413 – cena cca 1,5 mil. Kč na celý panelový dům = přesný postup bude zvolen po projednání na radě obce
- kontroly: byly provedeny kontroly z Elektrovinu, Ekokomu – zápis - bez závad, děkuji Jardovi Dolečkovi a Jindrovi Křováčkovi
- v květnu proběhne kontrola z Krajského úřadu ohledně sociálních služeb a kontrola VZP

- podána žádost na výsadbu 200 stromků z grantu Škoda auto a.s., 22.4. by měl být znám výsledek zda jsme uspěli.
- 30.4. bude probíhat úklid obce Luštěnice, 6.5. kladení věnců

14) Diskuse s přítomnými občany

- Pavlíček: zmínil problémy s igelitovým odpadem z firmy Mateo. Dále zmínil zápach z provozu výkrmy prasat. Roman Prchlík navrhuje pozvat na VZ pana Hrdličku z ZD Luštěnice, které má smlouvu s provozovatelem výkrmy prasat, aby situaci vysvětlil. Téma omezení leteckého provozu akrobatických a sportovních letadel nad obcí Luštěnice.
- Závěr: budou osloveni zástupci ZD Luštěnice (pan Hrdlička) a také provozovatele firmy Proma k diskuzi nad možnostmi řešení zápachu z provozu výkrmy prasat.

* * *

Předsedající poděkovala všem přítomným za účast na jednání a za příspěvky v diskuzi a ukončila zasedání zastupitelstva v 19,30 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Žádost ZŠ Luštěnice-pořízení kontejneru
- 3) ZŠ-finanční vypořádání projektu „Zlaté české ručičky“
- 4) ZŠ-vypořádání projektu „Zkušenosti na pravém místě“
- 5) Kupní smlouva o prodeji nemovitosti-Nešněra
- 6) Rozpočtové opatření

Zapisovatel:

Ověřovatelé:

.....

starostka:

Razítka obce: