

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Luštěnice, konaného dne 21.5.2015 v pohostinství ve Voděradech

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Luštěnice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18 hodin starostkou obce Mgr. Magdalenou Fišerovou („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Luštěnice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 14.5.2015 do 21.5.2015 včetně. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva, která je přílohou č.1 zápisu konstatovala, že přítomno bylo 10 členů zastupitelstva (z celkového počtu 15 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo **je usnášeníschopné** (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomni: Jaroslav Doleček, Mgr. Magdalena Fišerová, Michal Křížek, Ing. Pavel Pavlíček, Veronika Hájková, Slavomír Krsek, Josef Dubský, Jiří Lobotka, Roman Prchlík, MUDr. Hana Boháčková

Omluveni: Kamil Malát, Tomáš Feigl, Jindřich Křováček, Martin Janů, Jiří Lachman

* * *

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající konstatovala, že ověřovatelé minulého zasedání Veronika Hájková a Jaroslav Doleček stvrdili svým podpisem zápis a usnesení a dále navrhla určit ověřovateli zápisu pana Pavlíčka a pana Lobotku. Zapisovatelem Prchlíka. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení č.104:

Zastupitelstvo obce Luštěnice určuje pana Pavlíčka a pana Lobotku ověřovateli a pana Prchlíka zapisovatelem.

Výsledek hlasování:

Pro – 10 členů zastupitelstva, jmenovitě: Jaroslav Doleček, Mgr. Magdalena Fišerová, Michal Křížek, Ing. Pavel Pavlíček, Veronika Hájková, Slavomír Krsek, Josef Dubský, Jiří Lobotka, Roman Prchlík, MUDr. Hana Boháčková

Proti - 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se - 0 členů zastupitelstva

Usnesení č.104 bylo schváleno

* * *

Schválení návrhu programu:

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zasloupanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu doplnila další body, které bylo nutno projednat. Další návrhy na doplnění nebyly vzneseny. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající dala hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení č.105:

Zastupitelstvo obce Luštěnice schvaluje následující program zasedání:

- 1) Schválení rozpočtové změny č.3/2015
- 2) Schválení prodeje ideální poloviny pozemků p.č. 444, 445, 480/24, 480/30, 480/43, 485/5, 566/7 v k.ú. Libichov
- 3) Schválení Dohody o sjednání právní pomoci s JUDr. Jansou
- 4) Schválení zastupitele do představenstva Bytového družstva Luštěnice-Zelená
- 5) Schválení zástupce za obec Luštěnice – valná hromada VaK
- 6) Žádost chovatelů o zapsání sídla na adrese Boleslavská 171
- 7) Žádost o změnu trasy obchvatu obce Luštěnice - „Přeložka silnice I. třídy I/38 Luštěnice – Újezd“
- 8) Oprava elektroinstalace v pohostinství Voděrady
- 9) Informace - ostatní
- 10) Diskuse

Výsledek hlasování:

Pro -10 členů zastupitelstva, jmenovitě: Jaroslav Doleček, Mgr. Magdalena Fišerová, Michal Křížek, Ing. Pavel Pavlíček, Veronika Hájková, Slavomír Krsek, Josef Dubský, Jiří Lobotka, Roman Prchlík, MUDr. Hana Boháčková

Proti - členů zastupitelstva

Zdrželi se - členů zastupitelstva

Usnesení č.105 bylo schváleno

* * * PROJEDNÁVÁNÍ JEDNOTLIVÝCH BODŮ

* * *

1) Schválení rozpočtové změny č.3/2015

bod 1 příloha - ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č 3 2015

Předsedající předala slovo předsedovi finančního výboru panu Michalu Křížkovi

Zpráva: pan Michal Křížek přednesl návrh na schválení rozpočtové změny č.3/2015, která upravuje rozpočet o 28.000Kč v příjmové i výdajové části. Dokument je přílohou č.2 zápisu.

Předsedající dále navrhla diskusi k tomuto bodu a byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další návrhy nebo protinávrhy nebyly vzneseny.

Předsedající přednesla návrh usnesení a dala o něm hlasovat.

Návrh usnesení č.106:

Zastupitelstvo obce Luštěnice projednalo a schvaluje rozpočtovou změnu č.3/2015, která upravuje rozpočet o 28.000Kč v příjmové i výdajové části.

Výsledek hlasování:

Pro – 10 členů zastupitelstva, jmenovitě: Jaroslav Doleček, Mgr. Magdalena Fišerová, Michal Křížek, Ing. Pavel Pavlíček, Veronika Hájková, Slavomír Krsek, Josef Dubský, Jiří Lobotka, Roman Prchlík, MUDr. Hana Boháčková

Proti - 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se - 0 členů zastupitelstva

Usnesení č. 106 bylo schváleno

* * *

2) Schválení prodeje ideální poloviny pozemků p.č. 444, 445, 480/24, 480/30, 480/43, 485/5, 566/7 v k.ú. Libichov

bod 2 příloha - Kupní smlouva

Předsedající seznámila přítomné se zněním kupní smlouvy na prodej výše uvedených pozemků panu [REDAKCE], bytem Libichov. Záměr prodeje byl vyvěšen dne 22.4.2015. Vzhledem k tomu, že byl na VZ dne 29.1.2015 schválen bezúplatný převod panu [REDAKCE], a že byl tento převod po právní konzultaci zastupitelstvem přehodnocen, je nutné nejprve revokovat původní usnesení a následně schválit prodej.

Předsedající dále navrhla diskusi k tomuto bodu a byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další návrhy nebo protináměry nebyly vzneseny.

Předsedající přednesla návrh usnesení a dala o něm hlasovat.

Návrh usnesení č.107:

Zastupitelstvo obce Luštěnice projednalo a revokuje usnesení č. 77 z veřejného zasedání konaného dne 29.1.2015 o bezúplatném převodu podílu na pozemcích p.č. 444, 445, 480/24, 480/30, 480/43, 485/5, 566/7 v k.ú. Libichov na pana [REDAKCE] a toto usnesení se ruší.

Výsledek hlasování:

Pro – 10 členů zastupitelstva, jmenovitě: Jaroslav Doleček, Mgr. Magdalena Fišerová, Michal Křížek, Ing. Pavel Pavlíček, Veronika Hájková, Slavomír Krsek, Josef Dubský, Jiří Lobotka, Roman Prchlík, MUDr. Hana Boháčková

Proti - 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se - 0 členů zastupitelstva

Usnesení č. 107 bylo schváleno

Návrh usnesení č.108:

Zastupitelstvo obce Luštěnice projednalo a schvaluje prodej ideální poloviny pozemků p.č. 444, 445, 480/24, 480/30, 480/43, 485/5, 566/7 v k.ú. Libichov panu [REDAKCE], bytem Libichov a uzavření kupní smlouvy na jejich prodej za cenu 4000Kč.

Výsledek hlasování:

Pro – 9 členů zastupitelstva, jmenovitě: Jaroslav Doleček, Mgr. Magdalena Fišerová, Michal Křížek, , Veronika Hájková, Slavomír Krsek, Josef Dubský, Jiří Lobotka, Roman Prchlík, MUDr. Hana Boháčková

Proti - 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se - 1 člen zastupitelstva, jmenovitě: Ing. Pavel Pavlíček

Usnesení č. 108 bylo schváleno

* * *

3) Schválení Dohody o sjednání právní pomoci s JUDr. Jansou

bod 3 příloha - Dohoda s JUDr. Jansou

Předsedající seznámila přítomné s Dohodou o sjednání právní pomoci s JUDr. Jansou za podmínek: Základní objem činnosti je stanoven na maximálně 15 hodin měsíčně za základní taxu 5000Kč měsíčně, v případě přesáhnutí rozsahu 10-ti hodin v kalendářním měsíci náleží advokátovi hodinová odměna ve výši 500Kč za hodinu.

Předsedající dále navrhla diskusi k tomuto bodu a byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další návrhy nebo protináměry nebyly vzneseny.

Předsedající přednesla návrh usnesení a dala o něm hlasovat.

Návrh usnesení č.109:

Zastupitelstvo obce Luštěnice projednalo a schvaluje Dohodu o sjednání právní pomoci s JUDr. Jansou.

Výsledek hlasování:

Pro – 10 členů zastupitelstva, jmenovitě: Jaroslav Doleček, Mgr. Magdalena Fišerová, Michal Křížek, Ing. Pavel Pavlíček, Veronika Hájková, Slavomír Krsek, Josef Dubský, Jiří Lobotka, Roman Prchlík, MUDr. Hana Boháčková

Proti - 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se - 0 členů zastupitelstva

Usnesení č. 109 bylo schváleno

* * *

4) Schválení zastupitele do představenstva Bytového družstva Luštěnice-Zelená

Předsedající seznámila přítomné s nutností schválení zastupitele do představenstva Bytového družstva Luštěnice-Zelená za pana Jakubce. Na schůzi rady dne 14.5.2015 byla navržena do představenstva Mgr. Magdalena Fišerová.

Předsedající dále navrhla diskusi k tomuto bodu a byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další návrhy nebo protináměry nebyly vzneseny.

Předsedající přednesla návrh usnesení a dala o něm hlasovat.

Návrh usnesení č.110:

Zastupitelstvo obce Luštěnice projednalo a schvaluje starostku Mgr. Magdalenu Fišerovou do představenstva Bytového družstva Luštěnice – Zelená.

Výsledek hlasování:

Pro – 10 členů zastupitelstva, jmenovitě: Jaroslav Doleček, Mgr. Magdalena Fišerová, Michal Křížek, Ing. Pavel Pavlíček, Veronika Hájková, Slavomír Krsek, Josef Dubský, Jiří Lobotka, Roman Prchlík, MUDr. Hana Boháčková

Proti - 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se - 0 členů zastupitelstva

Usnesení č. 110 bylo schváleno

* * *

5) Schválení zástupce za obec Luštěnice – valná hromada VaK

Předsedající seznámila přítomné s pozvánkou na valnou hromadu VaK a.s.Mladá Boleslav, která se koná dne 4.6.2015 v 10 hodin v Mladé Boleslavi. Požadavkem účasti je usnesení zastupitelstva o schválení zástupce obce.

Návrh zástupce za obce Luštěnice: Mgr. Magdalena Fišerová

Předsedající dále navrhla diskusi k tomuto bodu a byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další návrhy nebo protináměry nebyly vzneseny. Předsedající přednesla návrh usnesení a dala o něm hlasovat.

Návrh usnesení č.111:

Zastupitelstvo obce Luštěnice projednalo a pověřuje Mgr. Magdalenu Fišerovou jako zástupce obce Luštěnice k účasti na řádné valné hromadě VaK Mladá Boleslav dne 4.6.2015.

Výsledek hlasování:

Pro – 10 členů zastupitelstva, jmenovitě: Jaroslav Doleček, Mgr. Magdalena Fišerová, Michal Křížek, Ing. Pavel Pavlíček, Veronika Hájková, Slavomír Krsek, Josef Dubský, Jiří Lobotka, Roman Prchlík, MUDr. Hana Boháčková

Proti - 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se - 0 členů zastupitelstva

Usnesení č. 111 bylo schváleno

* * *

6) Žádost chovatelů o zapsání sídla na adrese Boleslavská 171

bod 7 příloha - žádost ZO ČSCH Luštěnice

Předsedající seznámila přítomné s žádostí ZO ČSCH Luštěnice o zapsání sídla na adrese Obecního úřadu, Boleslavská 171, Luštěnice.

Předsedající dále navrhla diskusi k tomuto bodu a byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další návrhy nebo protináměry nebyly vzneseny.

Předsedající přednesla návrh usnesení a dala o něm hlasovat.

Návrh usnesení č.112:

Zastupitelstvo obce Luštěnice projednalo a schvaluje zápis sídla ZO ČSCH Luštěnice na adrese Boleslavská 171, Luštěnice do spolkového rejstříku.

Výsledek hlasování:

Pro – 10 členů zastupitelstva, jmenovitě: Jaroslav Doleček, Mgr. Magdalena Fišerová, Michal Křížek, Ing. Pavel Pavlíček, Veronika Hájková, Slavomír Krsek, Josef Dubský, Jiří Lobotka, Roman Prchlík, MUDr. Hana Boháčková

Proti - 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se - 0 členů zastupitelstva

Usnesení č. 112 bylo schváleno

* * *

7) Žádost o změnu trasy obchvatu obce Luštěnice - „Přeložka silnice I. třídy I/38 Luštěnice – Újezd“

bod 8a příloha – e-mailová komunikace

bod 8b - žádost o změnu trasy obchvatu

Předsedající předala slovo Romanu Prchlíkovi.

Zpráva: Roman Prchlík seznámil přítomné s žádostí obce o změnu trasy obchvatu obce Luštěnice - „Přeložka silnice I. třídy I/38 Luštěnice – Újezd“ adresované ŘSD.

Předsedající dále navrhla diskusi k tomuto bodu a byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další návrhy nebo protináměry nebyly vzneseny.

Předsedající přednesla návrh usnesení a dala o něm hlasovat.

Návrh usnesení č.113:

Zastupitelstvo obce Luštěnice projednalo a schvaluje znění žádosti obce o změnu trasy obchvatu obce Luštěnice - „Přeložka silnice I. třídy I/38 Luštěnice – Újezd“ adresované ŘSD.

Výsledek hlasování:

Pro – 10 členů zastupitelstva, jmenovitě: Jaroslav Doleček, Mgr. Magdalena Fišerová, Michal Křížek, Ing. Pavel Pavlíček, Veronika Hájková, Slavomír Krsek, Josef Dubský, Jiří Lobotka, Roman Prchlík, MUDr. Hana Boháčková

Proti - 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se - 0 členů zastupitelstva

Usnesení č. 113 bylo schváleno

* * *

V 18:55hod se dostavil Martin Janů – ZO dále projednávalo v počtu 11 členů

* * *

8) Oprava elektroinstalace v pohostinství Voděrady

Předsedající sdělila, že obec obdržela na základě poptávky na opravu elektroinstalace v pohostinství Voděrady cenové nabídky od tří firem: Servis elektro Liška Němčice, Elektromontáže D.Jeřábek MB a pana Pavla Vlka, Luštěnice. Nabídky byly předneseny na schůzi rady obce dne 14.5.2015.

Dále předsedající předala slovo panu Martinovi Janů. Na základě posouzení jednotlivých nabídek zastupitelstvo obce navrhuje realizaci dle nabídky Servis elektro Liška Němčice.

Předsedající dále navrhla diskusi k tomuto bodu a byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další návrhy nebo protinávrhy nebyly vzneseny.

Předsedající přednesla návrh usnesení a dala o něm hlasovat.

Návrh usnesení č.114:

Zastupitelstvo obce Luštěnice projednalo a schvaluje pro provedení opravy elektroinstalace v pohostinství Voděrady firmu Servis elektro Liška Němčice a to včetně všech potřebných revizí.

Výsledek hlasování:

Pro 9 členů zastupitelstva, jmenovitě: Jaroslav Doleček, Michal Křížek, Ing. Pavel Pavlíček, Veronika Hájková, Slavomír Krsek, Josef Dubský, Jiří Lobotka, Roman Prchlík, MUDr. Hana Boháčková

Proti - 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se - 2 členů zastupitelstva, jmenovitě: Mgr. Magdalena Fišerová, Martin Janů

Usnesení č. 114 bylo schváleno

* * *

9) Informace

a) nepovolené akce v lokalitě Zelená – paintball, v případě opakování akcí bude volána Policie ČR

b) informace ze schůzky – sporné pozemky ve Voděradech za tratí, obec musí počkat, až situaci vlastnictví dořeší SŽDC a Katastrální úřad.

- c) místní komunikace Luštěnice – Voděrady – bude připravena anketa na variantu omezení provozu
- d) problémy v zahrádkářské kolonii na Zelené, ZO pověřuje stavební výbor o zajištění informací ke stavební uzávěře.
- e) zastupitelům navržena prohlídka pozemků na Zelené zakoupené od p. [REDACTED]
- f) proběhla schůzka s VaK Mladá Boleslav, obec čeká na informace od Ing.Žitného za VaK
- g) výběrové řízení na zateplení bytových domů Nová a Lesní ulice připravuje stavební výbor, řeší se projektová dokumentace
- h) Domov u Anežky, výběr baterií a firem - je připraveno k rozeslání
- i) energetický štítek Domova u Anežky zpracovává firma K-Energy
- j) proběhla schůzka s požárním technikem panem Šturmou v DUA, který zaslal cenovou nabídku na návrh řešení závad v ceně 15000,-Kč - zastupitelstvo obce souhlasí
- k) oprava hřbitovní zdi mezi kostelem a zámekem - možnost zažádat o dotaci, s prověřením této možnosti ZO souhlasí
- l) na červnové jednání rady připravit přehled investičních priorit obce, bude svolána pracovní schůzka
- m) proběhlo jednání se zaměstnanci obce ohledně pracovních povinností – závěry ze schůzky budou sepsány a podepsány všemi přítomnými zaměstnanci
- n) žádost o plakátovou plochu u zastávky a odpadkový koš ve Voděradech
- o) zajistit úpravu pozemků pana [REDACTED] ve Voděradech – oslovit pana [REDACTED]
- p) opravit svodidla ve Voděradech, chybí šrouby a nechat prověřit mostek přes Doubravku SUS
- r) schůzka se zastupitelstvem obce Chudíře na téma Mateřská školka, jsou pozváni na červnovou radu
- s) oprava místní komunikace „Na Forštátě“, včetně řešení odvodu dešťové vody- zajisti stavební výbor
- t) prořezání stromů pod elektrickým vedením ve Voděradech- Ing.Pavlíček bude informovat firmu ČEZ

* * *

10) Diskuse

* * *

Předsedající poděkovala všem přítomným za účast na jednání a příspěvky v diskuzi a ukončila zasedání zastupitelstva ve 20 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Rozpočtová změna 3/2015

Zapisovatel:

Ověřovatelé:

.....

Starostka:

Razítko obce: