

Zápis

ze zasedání

Zastupitelstva obce Luštěnice,

konaného dne 9.5.2012

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Luštěnice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19 hodin starostou obce Václavem Jakubcem („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Luštěnice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 2.5.2012 do 9.5.2012. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že přítomno bylo 12 členů zastupitelstva (z celkového počtu 15 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je **usnášeníschopné** (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Omluveni: Blanka Jakubůvová, Pavel Novák, Karel Horáček

* * *

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající konstatoval, že ověřovatelé minulého zasedání paní Jakubůvová a pan Šulc stvrdili svým podpisem zápis a usnesení a dále navrhl určit ověřovateli zápisu pan Lacina a pan Dubský a zapisovatelem pana Maláta. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení č.234:

Zastupitelstvo obce Luštěnice určuje ověřovateli pana Lacinu a pana Dubského, zapisovatelem pana Maláta.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 2

Usnesení č.234 bylo schváleno.

* * *

Schválení návrhu programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zaslou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu doplnil další body. Další návrhy na doplnění nebyly vzneseny. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení č.235

Zastupitelstvo obce Luštěnice schvaluje následující program zasedání:

- 1) Hospodaření obce za 1-4/2012
- 2) Schválení rozpočtové změny č.2/2012
- 3) Koupaliště – schválení provozního řádu, přijetí pracovníků
- 4) Schválení přijetí dotace na rekonstrukci ZŠ, informace o rekonstrukci
- 5) Schválení podání žádosti o dotaci z MAS na výměnu oken pavilonu 1.stupně ZŠ
- 6) MŠ - podání žádosti o dotaci z MAS na základní vybavení pavilonu MŠ, informace o rekonstrukci
- 7) Pozvánka na valnou hromadu VaK
- 8) Žádost o povolení kulturní letní akce - TJ Sokol Luštěnice
- 9) Žádost o ukončení nájemní smlouvy k parc.č.5010/86 – Zahradkářská osada Zelená
- 10) Okresní myslivecký spolek MB - žádost o souhlas s pořádáním kynologických akcí, žádost o finanční příspěvek
- 11) Byty – žádosti
- 12) Návrh KSK – hlídání dětí
- 13) Informace, nabídka f. Myland – žádosti o dotace
- 14) Diskuse

Výsledek hlasování: Pro 12

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č.235 bylo schváleno

* * *

Bod 1. Schválení hospodaření obce za 1-4/2012 :

Předsedající předal slovo předsedkyni finančního výboru paní Dagmar Hůlkové, která přednesla hospodaření obce za 1-4/2012, který je přílohou č.2 tohoto zápisu.

Celkové příjmy po konsolidaci k 30.4.2012 činily 16.977.105,69 Kč, dále celkové výdaje po konsolidaci činily 15.753.948,20 Kč a zůstatek na běžných účtech obce činil 1.483.539,46 Kč.

Předsedající dále navrhl diskusi k tomuto bodu a byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Pan ■■■ vnesl dotaz týkající se plánů v příjmech a výdajích z bytového hospodářství za jednotlivé části obce - Luštěnice, Zelená, Lesní. Vnesl požadavek, aby na příštím veřejném ZO panu ■■■■ byly představeny všechny příjmy a výdaje týkající se bytového hospodářství ve všech lokalitách odděleně.

Návrh usnesení č.236:

Zastupitelstvo obce Luštěnice schvaluje hospodaření obce za období 1-4/2012.

Výsledek hlasování: Pro 12

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 236 bylo schváleno.

* * *

Bod 2. Schválení rozpočtové změny č.2/2012 :

Předsedající předal slovo předsedkyni finančního výboru paní Dagmar Hůlkové, která přednesla rozpočtovou změnu č.2/2012, která je přílohou tohoto zápisu.

Upravuje se v příjmech i výdajích částkou 3.139.181 Kč.

Předsedající dále navrhl diskusi k tomuto bodu a byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení č.237:

Zastupitelstvo obce Luštěnice schvaluje rozpočtovou změnu č. 2/2012 ve výdajové i příjmové části o 3.139.181 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 237 bylo schváleno.

* * *

Bod 3. Koupaliště – schválení provozního řádu, přijetí pracovníků:

Předsedající seznámil přítomné s nutností schválit nový provozní řád a přijetí pracovníků pro provoz koupaliště v tomto roce.

a) Návrh provozního řádu koupaliště – viz příloha k zápisu.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem, se kterým byli již předem v materiálech k tomuto VZ zastupitelé seznámeni.

Předsedající dále navrhl diskusi k tomuto bodu a byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Diskuze na téma ceny a provozní doby koupaliště: 9 – 20 hodin, vstupné: děti do 6 let 5 Kč; děti od 6 let, studenti a důchodci 15 Kč; dospělí 25 Kč; permanentka 500 Kč => **schváleno jednomyslně.**

Nátěry obou malých bazének, okraje velkého bazénu.

Návrh usnesení č.238:

Zastupitelstvo obce Luštěnice projednalo a schvaluje přijetí provozního řádu koupaliště v Luštěnicích.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 238 bylo schváleno.

b) přijetí pracovníků pro provoz koupaliště v roce 2012

Předsedající uvedl, že o místo pracovníka pro provoz koupaliště projeví zájem pan [redacted] a paní [redacted], oba již na koupališti v minulých letech pracovali. Předsedající dále navrhl diskusi k tomuto bodu a byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Zastupitelstvo schvaluje.

* * *

Bod 4. Schválení přijetí dotace na rekonstrukci ZŠ, informace o rekonstrukci

a) Místostarosta seznámil přítomné s oznámením Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst ze dne 5.4.2012, že bylo schváleno přidělení dotace obci Luštěnice ve výši 10mil.Kč na akci „Rekonstrukce, přístavba a dostavba budov ZŠ“ a vyzval zastupitele k diskusi a následném hlasování o přijetí této dotace.

Připomněl zároveň, že celkové předpokládané náklady na akci činí 38.604.671,22Kč. Byly zmíněny všechny otázky týkající se žádosti o získání úvěrů včetně odhadu finanční výše splátek úvěru. Byly zopakovány důvody vedoucí k potřebě rekonstrukce ZŠ (chybějící kmenová třída, nevyhovující šatny, chybějící kuchyně atd.). Největší diskuze se týkala obav z vysokého zadlužení obce (zejména v letech

2013 – 2015). Do výběrového řízení na zhotovitele se přihlásilo 13 firem. Začátek prací se předpokládá v červnu 2012, celá realizace si vyžádá cca 12 – 14 měsíců. Je zpracován detailní harmonogram jednotlivých etap rekonstrukce, který minimálně omezí rutinní chod ZŠ.

D. Hůlková se domnívá, že výše získané dotace je relativně nízká ve vztahu k vlastním zdrojům. Odpověděl R. Prchlík s tím, že max. výše, kterou mohla obec z programu FROM získat, byla 10 mil. Kč. J. Fořtová připomíná, že obec musí počítat i s investicemi do rekonstrukce MŠ, a proto vyjadřuje obavu z vysokého zadlužení obce. R. Prchlík zmínil problémy v návaznosti na kuchyni v ZŠ resp. MŠ.

Návrh usnesení č.239:

Zastupitelstvo obce Luštěnice projednalo a schvaluje přijetí dotace ve výši 10.000.000Kč z programu FROM na akci „Rekonstrukce, přístavba a dostavba budov ZŠ“

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 3 Zdrželi se 1

Usnesení č. 239 bylo schváleno.

* * *

Bod 5. Schválení podání žádosti o dotaci z MAS na výměnu oken pavilonu 1.stupeň ZŠ

Předsedající seznámil přítomné s návrhem podání žádosti o dotaci z MAS Svatojiřský les na akci „Výměna oken pavilonu 1.stupně ZŠ – II.etapa rekonstrukce ZŠ“. Celkové výdaje projektu jsou 947.125Kč, z čehož spoluúčast obce je ve výši 20 %+DPH, tedy 315.709Kč, dotace z MAS je 631.416Kč. Předsedající dále navrhl diskusi k tomuto bodu a byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení č.240:

Zastupitelstvo obce Luštěnice projednalo a schvaluje podání žádosti o dotaci z MAS Svatojiřský les na akci „Výměna oken pavilonu 1.stupně ZŠ – II.etapa rekonstrukce ZŠ“ ve výši 631.416Kč s celkovými výdaji projektu ve výši 947.125Kč.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 240 bylo schváleno.

* * *

Bod 6. MŠ - podání žádosti o dotaci z MAS na základní vybavení pavilonu MŠ, informace o rekonstrukci

a) Předsedající seznámil přítomné se skutečností, že o tuto dotaci žádat obec nyní nebude, neboť se v jednom kole může žádat pouze o jednu dotaci z jedné „Fishe“. Vybavení nového pavilonu bude řešeno v návaznosti na rekonstrukci MŠ.

Předsedající dále navrhl diskusi k tomuto bodu a byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

b) Předsedající seznámil přítomné s informacemi o rekonstrukci MŠ.

Předsedající dále navrhl diskusi k tomuto bodu a byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

* * *

Bod 7. Pozvánka na valnou hromadu VaK

Předsedající seznámil přítomné s návrhem pozvánkou na valnou hromadu VaK, která se koná dne 31.5.2012 v 10hod v sále Taneční školy Zita v Mladé Boleslavi. Na tuto valnou hromadu je nutné usnesením schválit zástupce naší obce.

Předsedající dále navrhl diskusi k tomuto bodu a byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení č.241:

Zastupitelstvo obce Luštěnice projednalo a schvaluje pana Václava Jakubce k účasti na valné hromadě VaK Mladá Boleslav dne 31.5.2012. Jako náhradník je stanoven Roman Prchlík.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 241 bylo schváleno.

* * *

Bod 8. Žádost o povolení kulturní letní akce – TJ Sokol Luštěnice

Předsedající seznámil přítomné s žádostí TJ Sokol Luštěnice o povolení uskutečnění letní kulturní akce v prostorách Luštěnického sportovního areálu od 23.6.2012 od 14hod do 24.6.2012 do 02.00hod.

Předsedající dále navrhl diskusi k tomuto bodu a byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení č.242:

Zastupitelstvo obce Luštěnice projednalo a schvaluje žádost TJ Sokol Luštěnice o povolení uskutečnění letní kulturní akce v prostorách Luštěnického sportovního areálu od 23.6.2012 od 14hod do 24.6.2012 do 02.00hod.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 242 bylo schváleno.

* * *

Bod 9. Žádost o ukončení nájemní smlouvy k parc.č.5010/86 – Zahrádkářská osada Zelená

Předsedající seznámil přítomné s dopisem občanského sdružení Zahrádkářská osada Zelená, ve které je podán podnět – žádost o ukončení nájmu zahrádky na Zelené paní [REDAKCE] z důvodu nevhodného chování a neustálých stížností okolních obyvatel.

Předsedající dále navrhl diskusi k tomuto bodu a byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení č.243:

Zastupitelstvo obce Luštěnice projednalo a schvaluje ukončení nájemní smlouvy paní [REDAKCE] k pozemku parc.č.5010/86 v k.ú. Luštěnice.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 243 bylo schváleno.

* * *

Bod 10. Okresní myslivecký spolek MB – žádost o souhlas s pořádáním kynologických akcí, žádost o finanční příspěvek

a) Předsedající seznámil přítomné s žádostí OMS – o souhlas s pořádáním kynologických akcí (zkoušky ohařů) v r.2012: 5.5.2012, 12.5.2012 a 25.8.2012 v katastru obce Luštěnice.

b) Předsedající seznámil přítomné s žádostí Mysliveckého sdružení Mír, Luštěnice o poskytnutí finančního příspěvku na obnovu zeleně a zkoušky ohařů ve výši 5000 Kč.

Předsedající dále navrhl diskusi k tomuto bodu a byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení č.244:

Zastupitelstvo obce Luštěnice projednalo a schvaluje pořádání kynologických akcí (zkoušky ohařů) v r.2012: 5.5.2012, 12.5.2012 a 25.8.2012 v katastru obce Luštěnice a poskytnutí finančního příspěvku na obnovu zeleně a zkoušky ohařů pro Myslivecké sdružení Mír Luštěnice ve výši 5000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 244 bylo schváleno.

* * *

Bod 11. Byty- žádosti

a) žádost o směnu nájemních bytů – pan [REDAKCE], Zelená 413 a pan [REDAKCE], Lesní 580 k datu 31.5.2012.

Zastupitelstvo schvaluje.

b) žádost pana [REDAKCE] o úpravy v bytě č.8 č.p.579 Lesní – dne 14.5. si pan [REDAKCE] přebírá byt 3+kk, v němž žádá o provedení úprav svépomocí – výměna kuchyňské linky za modernější a výměna sprchového koutu za větší (90x90) a modernější

Zastupitelstvo schvaluje výměny příslušenství bytu na vlastní náklady.

c) žádost paní [REDAKCE] – nabídka na uhrazení dlužné částky k bytu č. 4 č.p.579 (k měsíci 5/2012 ve výši 69.939Kč) za nájemkyni [REDAKCE] a žádost o uzavření nájemní smlouvy – viz dopis přílohou. Do konce května musí být plně uhrazen veškerý dluh a teprve poté proběhne diskuze ohledně uzavření nové nájemní smlouvy.

Zastupitelstvo schvaluje za podmínky, že do konce května bude plně uhrazen veškerý dluh a teprve poté proběhne diskuze ohledně uzavření nové nájemní smlouvy.

* * *

Bod 12. Návrh KSK – hlídání dětí

Předsedkyně kulturní a sociální komise Jana Fořtová představila návrh na novou službu v Penzinu pro seniory – hlídání dětí. Nejednalo by se o suplování služeb MŠ, ale o krátkodobé nárazové hlídání (4 – 6 dětí ve věku od 2 let). Personální obsazení by bylo řešeno současnými pracovními silami. Požadavky na vybavení místností max. 20.000 Kč (vymalování, police, koberec, malá lednice atd.). Návrh na výši úhrady: cca 30-40 Kč/hod. Nutno dopracovat provozní a hygienický řád. Odezva oslovených rodičů je kladná. Provozní doba by byla dle dohody.

Zastupitelstvo schvaluje.

* * *

Bod 13. Informace

- Nabídka f.Myland na poskytnutí poradenské a konz.činnosti související s žádostmi o dotace

Bod 14. Diskuse

* * *

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 21.15 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Hospodaření obce 1-4/2012
- 3) Rozpočtová změna 2/2012

Zapisovatel

Ověřovatelé:

starosta