

## **Zápis z veřejného zasedání ZO Luštěnice konané dne 25.11.2009**

---

V úvodu starosta Václav Jakubec uvítal všechny na veřejném zasedání ZO, které bylo svoláno v souladu se zák.č. 128/2000 Sb o obcích. Na veřejné zasedání byli řádně pozváni všichni členové ZO. Z celkového počtu 15 členů bylo přítomno 14 členů. Přítomna byla nadpoloviční většina, ZO bylo schopno se usnášet.

Neomluveni: pan Soukup

Ověřovatelé z minulého zasedání pan Jireš a pan Lacina stvrdili svým podpisem jeho platnost.

Ověřovateli z tohoto VZ byli pověřeni p.Lacina, p.Smutný

Návrhová komise: p.Bím, p.Lachman, p.Dubský

### **Dnešní program byl navržen v tomto pořadí:**

1. **Obchvat silnice I/38**
2. **Územní plán obce**
3. **Daň z nemovitosti – schválení návrhu obecně závazné vyhlášky č.7/2009**
4. **Místní poplatky - schválení návrhu obecně závazné vyhlášky č.8/2009**
5. **Schválení rozpočtové změny č.4/2009**
6. **Schválení inventarizačních komisí**
7. **Schválení nového předsedy bytové komise**
8. **Diskuse, připomínky, dotazy a návrhy na jednotlivé poslance**

Hlasování navrženého programu

pro:14

proti:0

zdržel se:0

**Na veřejném zasedání se projednávaly schválené body programu.**

### **1. Obchvat silnice I/38**

Příloha - tabulka průjezdnosti silnice I/38 v Luštěnicích

Dopis Smilovice

Územní rozhodnutí o umístění stavby

Jednání se zúčastnil starosta obce Smilovice, který vyslechl vyčerpávající zdůvodnění stanoviska obce Luštěnice, kde bylo jasně řečeno, že podporuje výstavbu obchvatu, ale požaduje jeho oddálení tak, aby nebyly narušeny okrajové části obce nadměrným hlukem, smogem, světlem apod. Zastupitelstvo bylo seznámeno s územím rozhodnutím a v uvedené podobě s ním nesouhlasí. Obec si nechala zpracovat hlukovou studii autorizovanou firmou, z které vyplývá, že by byl překročen hlukový limit v obci. Oddálení trasy komunikace (cca 60m) tak jak to navrhuje obec, by hlukový limit nebyl překročen.

#### **Usnesení č.197.**

**Zastupitelstvo obce schvaluje odvolání proti územnímu rozhodnutí o umístění stavby „Přeložka silnice I.třídy I/38 Luštěnice – Újezd“ ze dne 19.10.2009, které obec obdržela dne 18.11.2009 pod č.j.2062/2009.**

Početem hlasů pro: 14

proti:0

zdržel se:0

### **2. Územní plán obce**

Ing. Arch. Charvát (zpracovatel úp) předložil návrh zadání územního plánu, a to jak mapové tak i textové podklady.

Tyto materiály budou doplněny o další formalitty ze strany obce a předány ve 49 týdnu 2009 odboru územního plánování MB.

V této variantě je již zapracován návrh fotovoltaické elektrárny v lokalitě za tratí a další drobné úpravy, které vyplynuly z jednání s jednotlivými vlastníky pozemků a nemovitostí a zvážením detailnějšího rozvoje obce.

**Usnesení č.198.**

**Zastupitelstvo obce schvaluje návrh Zadání územního plánu obce Luštěnice**

Početem hlasů pro: 14      proti:0      zdržel se:0

**3. Daň z nemovitosti – schválení návrhu obecně závazné vyhlášky č.7/2009**

Na našem VZ dne 28.7.2009 byla přijata obecně závazná vyhláška č.6/2009 o zvýšení koeficientu daně z nemovitosti (na koef.2). Následně byl vládou schválen zákon č.362/2009Sb, kterým se dvojnásobně zvyšuje daň z nemovitosti - týká se to daně ze staveb a pozemků s výjimkou staveb sloužících pro ostatní podnikatelskou činnost a pozemků půdního fondu (orná půda, zahrady, lesy apod.).

V této současné situaci to znamená, že daň z nemovitosti bychom vybírali ve 4-násobné výši u staveb a pozemků s výjimkou staveb sloužících pro ostatní podnikatelskou činnost a pozemků půdního fondu (orná půda, zahrady, lesy apod.) a ve 2-násobné výši u staveb sloužících pro ostatní podnikatelskou činnost a pozemků půdního fondu (orná půda, zahrady, lesy apod.). Navrhujeme proto schválení obecně závazné vyhlášky č.7/2009, kterou se ruší naše vyhláška č.6/2009 a tím ponecháme v platnosti zvýšení daně z nemovitosti pouze na dvojnásobek u nemovitostí tak jak je uvedeno v zákoně č.362/2009Sb.

**Usnesení č.199.**

**Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č.7/2009.**

Početem hlasů pro: 14      proti:0      zdržel se:0

**4. Místní poplatky – schválení návrhu obecně závazné vyhlášky č.8/2009**

Obecně závazná vyhláška č.1/2008 o místních poplatcích, kterou jsme schválili dne 21.4.2008 nebyla v souladu se zákonem, neboť jsme stanovili ceny za užívání veřejného prostranství vyšší než dovoluje zákon. Po konzultaci s MV navrhujeme proto schválení obecně závazné vyhlášky č.8/2009, kterou se mění obecně závazná vyhláška č.1/2008 o místních poplatcích, respektive sazba poplatku za užívání veřejného prostranství – viz vyhláška přílohou.

**Usnesení č.200.**

**Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č.8/2009.**

Početem hlasů pro: 14      proti:0      zdržel se:0

**5. Schválení rozpočtové změny č.4/2009**

Přednesla předsedkyně finančního výboru Dagmar Hůlková.

**Rozpočtová změna č.4:**

**Příjmová část:**

1211	+	600.000	daň DPH
1361	+	50.000	spr.popl.
4121	+	279.000	dotace obec Smilovice za žáky
3612 2324	+	90.000	BH-vyúčt. služeb
3612 3122	+	60.000	výměna bytů-Zelená, sklepy
4351 2324	+	30.000	pension příspěvek
6171 2141	-	80.000	příjmy z úroků
6171 2324	-	147.000	příspěvky a náhrady
6171 3111	-	485.000	prodej pozemků

celkem :

navýšení příjmů	+	1.109.000
snížení příjmů	-	712.000
<u>rozdíl</u>	<u>+</u>	<u>397.000</u>

**Výdajová část:**

knihovna:				
3314 5162	+	4.000	internet	
3314 5171	+	5.000	oprava, údržba	
Záležitostí kultury				
3399 5192	+	2.500		
Sport. zařízení –koupaliště				
3412 5156	+	14.000	PHM	
3412 5169	+	10.000	služby (revize,hygienu)	
3412 5171	+	10.000	opravy a údržba	
Komunální služby				
3639 5171	+	11.000	oprava traktoru	
Pension				
4351 5169	+	25.000	revize- výtah, PO	
4351 5171	-	23.000	opravy a údržba	
Požární ochrana				
5512 5019	+	6.500	refundace	
5512 5137	+	20.000	DHM	
Činnost místní správy				
6171 5136	+	20.000	knihy, tisk,brožury	
6171 5137	+	96.000	DHM	
6171 5139	+	20.000	kancel.potřeby,čisticí prostř.	
6171 5166	+	60.000	konzultce,právní a poraden.služby	
6171 5168	+	30.000	služby zprac. dat-PC	
6171 5169	+	60.000	služby – revize	
6171 5171	+	23.000	opravy a údržba	
6171 5179	+	1.000	ostatní nákup	
6171 5192	+	1.000	náhrada-pojištění	
6171 5229	+	5.000	dotace Taxis Bohemia	
6171 5329	+	56.292	dotace svaz měst a obcí	
6171 5362	-	80.000	platby daní a poplatů	
6171 5363	+	15.000	splátka finanční úřad	
6171 5499	+	5.000	transf.obyv- příspěvek Chládková MŠ	
celkem				
navýšení výdajů	+	500.000		
snížení výdajů	-	103.000		
rozdíl	+	397.000		

Příjmy a výdaje jsou vyrovnané!

**Usnesení č.201.**

**Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č. 4/2009**

Počet hlasů pro: 14    proti: 0    zdržel se: 0

**6. *Schválení inventarizačních komisí***

Z důvodu inventarizace majetku obce k 31.12.2009 jsou navrženy členové jednotlivých komisí:

- Hlavní inventarizační komise: Roman Prehlik, Dagmar Hůlková, Marcela Soustružníková, Hana Boříková
- Místní správa: Zdeněk Jireš, Josef Zeman, Václav Vyšohlíd, Michal Soukup
- SDH: pan Lachman, pan Klička, pan Koštíř, pan Bím
- Knihovna: paní Fořtová, paní Šrajerová, pan Smutný Z.

**Usnesení č.202.**

Zastupitelstvo obce schvaluje složení inventarizačních komisí k provedení inventury majetku obce za rok 2009 v tomto složení:

- a) Hlavní inventarizační komise: Roman Prehlik, Dagmar Hůlková, Marcela Soustružníková, Hana Bořiková
- b) Místní správa: Z.Jireš, J.Zeman, V.Vyšohlíd, M.Soukup
- c) SDH: Lachman, Š.Klička, Koštír, Bím
- d) Knihovna: J.Fořtová, Šrajzerová, Z.Smutný

Počet hlasů pro: 14                      proti:0                      zdržel se: 0

**7. *Schválení nového předsedy bytové komise***

Vzhledem k tomu, že předseda bytové komise pan Václav Vyšohlíd podal odstoupení z funkce předsedy bytové komise, rada obce na svém jednání dne 10.11.2009 navrhla na funkci předsedy bytové komise pana Tomáše Feigla.

**Usnesení č.203.**

Zastupitelstvo obce schvaluje do funkce předsedy bytové komise Tomáše Feigla.

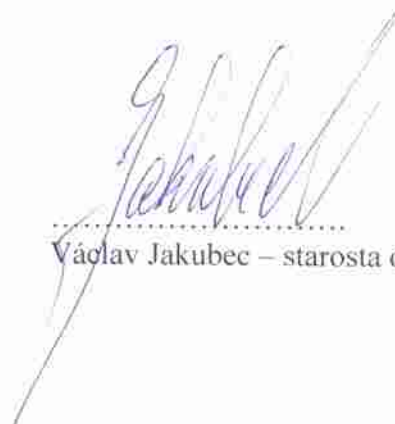
Počet hlasů pro:13                      proti: 0                      zdržel se:1

**8. *Diskuse, připomínky, dotazy a návrhy na jednotlivé poslance.***


Během jednání zastupitelstva se dostavil Ing.Pavlíček, majitel části pozemků na Zelené s požadavkem výstavby elektrárny na biomasu. Spolu se svými odborníky, které přivedl, předložili a vysvětlili svůj návrh. Zastupitelstvo obce nesouhlasí s výstavbou z několika důvodů: zvýšení provozu kolem obytné zóny na Zelené, zápach z převážené biomasy (mělo by se jednat převážně o kejdu) a další. S výstavbou nesouhlasí ani zpracovatel územního plánu obce.

Otevřena diskuse ke všem bodům jednání.

**Skončeno, podepsáno.**

  
Václav Jakubec – starosta obce



  
Roman Prehlik – místostarosta obce

  
ověřovatelé

**USNESENÍ**  
**ZASTUPITELSTVA OBCE Luštěnice**

---

**Zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 25.11.2009 schvaluje:**

**Usnesení č.197.**

Zastupitelstvo obce schvaluje odvolání proti územnímu rozhodnutí o umístění stavby „Přeložka silnice I.třídy I/38 Luštěnice – Újezd“ ze dne 19.10.2009, které obec obdržela dne 18.11.2009 pod čj.2062/2009.

Početem hlasů pro: 14      proti:0      zdržel se:0

**Usnesení č.198.**

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh Zadání územního plánu obce Luštěnice

Početem hlasů pro: 14      proti:0      zdržel se:0

**Usnesení č.199.**

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č.7/2009.

Početem hlasů pro: 14      proti:0      zdržel se:0

**Usnesení č.200.**

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č.8/2009.

Početem hlasů pro: 14      proti:0      zdržel se:0

**Usnesení č.201.**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č. 4/2009

Početem hlasů pro: 14      proti: 0      zdržel se:0

**Usnesení č.202.**

Zastupitelstvo obce schvaluje složení inventarizačních komisí k provedení inventury majetku obce za rok 2009 v tomto složení:

- a) Hlavní inventarizační komise: Roman Prchlík, Dagmar Hůlková, Marcela Soustružníková, Hana Boříková
- b) Místní správa: Z.Jireš, J.Zeman, V.Vyšohlíd, M.Soukup
- c) SDH: Lachman, Š.Klička, Koštiř, Bim
- d) Knihovna: J.Fořtová, Šrajerová, Z.Smutný

Početem hlasů pro: 14      proti:0      zdržel se: 0

**Usnesení č.203.**

**Zastupitelstvo obce schvaluje do funkce předsedy bytové komise Tomáše Feigla.**

Počet hlasů pro: 13    proti: 0    zdržel se: 1

  
.....  
Václav Jakubec – starosta obce



  
.....  
Roman Prehlik – místostarosta obce

  
.....  
ověřovatelé