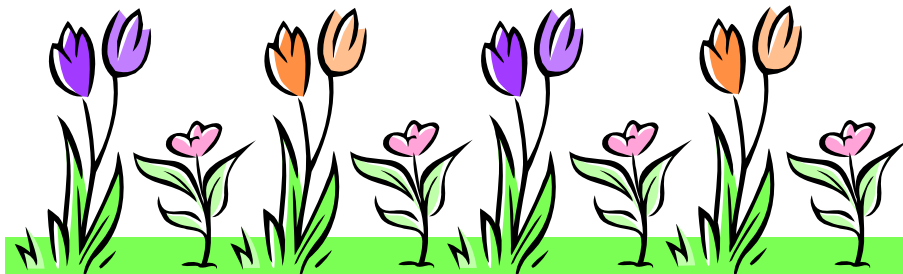


Lušťenický zpravodaj



č. 1. / březen 2009

... V březnu vítr v dubnu déšť, jistě úrodný rok jest.... Březen suchý, duben mokrý, květen větrný - pytle obilím a sudy vínem naplní.... Na Velikonoce jasno, bude laciné máslo.... Na svatého Řehoře čáp letí od moře, žába hubu otevře, špatný sedlák, který neoře (12.3.)... Svatý Josef s tváří milou, končí zimu plnou (19.3.)... Do Matičky boží tráva neroste, i kdyby ji kleštěma tahal, po Panně Marii roste, i kdyby ji palicí zatloukal (25.3.)... O svatě Balbíně je už po zimě (31.3.) ...

Vážení spoluobčané,

březen, za kamna vlezem... ale komu se nelení, tomu se zelení... Proto neleníme ani my a jsme tu opět s prvním zpravodajem v tomto roce s mnoha informacemi pro vás...

Členové ZO

Hospodaření obce za rok 2008

Celkové příjmy	47 268 142, 48
z toho příjmy daňové	15 767 035,96
nedaňové	13 393 021,52
kapitálové příjmy	508 535,--
přijaté dotace	16 599 550,--
konsolidace příjmů*	5 580 000,--
příjmy celkem po konsolidaci	41 688 142,48
Celkové výdaje	46 880 817, 95
z toho běžné výdaje	31 479 494,45
kapitálové výdaje	15 401 323,50
konsolidace výdajů*	5 580 000,--
Výdaje po konsolidaci	41 300,817,95

**Konsolidace je převod vlastním rozpočtovým účtům – převod finančních prostředků z b.ú.Komerční banky na b.ú. České spořitelny. Promítá se jak v příjmové, tak i ve výdajové části.*

Zůstatek na běžných účtech obce k 31.12.2008 činil 3.859.281,12Kč. Obec má 7 úvěrových účtů u České spořitelny na dostavbu 5 bytových domů na Zelené (Lesní) a inženýrských sítí ve výši 51,2mil.Kč. K datu 31.12.2008 byl stav na úvěrových účtech 42.799.600Kč. Obec čtvrtletně splácí úvěr ve výši 968.300Kč, roční splátka úvěrů činí 3,873mil.Kč. Na II.etapu kanalizace obce k 31.12.2008 připadly výdaje 14.850.468Kč. Obec získala státní dotaci na výstavbu kanalizace z Ministerstva zemědělství 6,475mil.Kč, z Krajského úřadu 3,225mil.Kč. Celková dotace tedy činila 9,7mil.Kč, rozdíl mezi dotací a skutečnými výdaji 5.150.468Kč jsou vlastní finanční zdroje obce. Z dalších větších akcí bylo provedeno dokončení chodníku v Brodecké ulici a chodníku na Zelené.

Vybrané ukazatele:

chodníky	488.046 Kč	
autobusová doprava	391.422 Kč	
provoz koupaliště včetně oprav a údržby	377.142 Kč	
koupaliště (tržba)		86.950 Kč
tělovýchovná činnost, příspěvek	162.000 Kč	
veřejné osvětlení včetně opravy a údržby	479.979 Kč	
penzion (výdej)	837.672 Kč	
penzion nájem		465.811 Kč
odpady (výdej)	1.262.764 Kč	
odpady příjem		951.150 Kč

Rozpočet obce na rok 2009

V roce 2009 bude obec opět hospodařit se schváleným vyrovnaným rozpočtem 30,401mil.Kč. Z větších plánovaných akcí nás čeká dokončení II.etapy kanalizace v plánované výši 1,5mil.Kč, rekonstrukce veřejného osvětlení v Boleslavské ulici ve výši 2,4mil. Kč a oprava 2 střech v ulici Nová ve výši 1,2mil.Kč. Neinvestiční dotace na provoz MŠ bude letos ve výši 800tis.Kč, dotace na provoz ZŠ 1,5mil.Kč.

Usnesení z veřejného zasedání ZO ze dne 24.2.2009:

Usnesení č.119.

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č.5/2008. Počtem hlasů pro:12,proti:0,zdržel se:0

Usnesení č.120.

Zastupitelstvo obce schvaluje hospodaření obce za rok 2008.Počtem hlasů pro:12,proti:0,zdržel se:0

Usnesení č.121.

Zastupitelstvo obce schvaluje inventarizační zápis obce za rok 2008.Počtem hlasů pro:12,proti:0,zdržel se:0

Usnesení č.122.

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu z auditu za rok 200. Počtem hlasů pro:12, proti:0,zdržel se:0

Usnesení č.123.

Zastupitelstvo obce schvaluje vnitřní směrnici č.1.Počtem hlasů pro:12, proti:0, zdržel se:0

Usnesení č.124.

*Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků firmě Luštěnice s.r.o., se sídlem Mělník:
parc.č.5012/159o výměře 296m2 v k.ú Luštěnice,část Zelená
parc.č.5012/160o výměře 300m2 v k.ú Luštěnice,část Zelená
parc.č.5012/161o výměře 300m2 v k.ú Luštěnice,část Zelená
parc.č.5012/162o výměře 300m2 v k.ú Luštěnice,část Zelená
parc.č.5012/163o výměře 300m2 v k.ú Luštěnice,část Zelená
parc.č.5012/164o výměře 300m2 v k.ú Luštěnice,část Zelená*

za cenu 300 Kč/m². Počet hlasů pro:12,proti:0,zdržel se:0

Usnesení č.125.

Zastupitelstvo obce schvaluje podnájem bytu č.7, v č.p.572, Lesní paní Benešové. Počet hlasů pro:12,proti:0,zdržel se:0

Usnesení č.126.

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o dílo s firmou Josef Kubánek-Sdrupos ve výši do 100.000Kč včetně DPH na zhotovení topení v č.p.4 Voděrady. Počet hlasů pro:12,proti:0,zdržel se:0

Usnesení č.127.

Zastupitelstvo obce schvaluje zadání územního plánu s tímto doplněním:

- 1) napojení vozovky 275/II Brodce – Rejšice na obchvat Luštěnic
 - 2) vyčlenění I.části z rezervy v lokalitě mezi Luštěnicemi a Zelenou, která bude specifikovaná jako občanská vybavenost a výstavba pro rod.domky
 - 3) vyčlenění části v lokalitě „za tratí“ jako rezervy pro výstavbu rodinných domků
- Počet hlasů pro:11,proti:0,zdržel se:0

Usnesení č.128.

Zastupitelstvo obce schvaluje pořadatele oslav 100.výročí ZŠ Luštěnice: Obec Luštěnice, ZŠ Luštěnice a Okresní archiv Mladá Boleslav. Počet hlasů pro:11,proti:0,zdržel se:0



OBECNÍ BYTY



Aneb vnitřní směrnice č.1. – uzavírání nájemních smluv

Na veřejném zasedání zastupitelstva obce dne 24.2.2009 byla usnesením č.123 přijata vnitřní směrnice, která nabyla účinnosti následující den po jejím schválení.

Obec tak má nyní platný oficiální dokument, který upravuje uzavírání nájemních smluv na byty ve vlastnictví obce Luštěnice, systém podávání žádostí na byty, jejich evidenci, hodnocení a schvalování.

Pro upřesnění zde uvádíme několik důležitých informací. Obecní (nájemní) byty obce Luštěnice jsou výhradním vlastnictvím obce. Obec své obecní byty neprodává, jak se mylně mezi lidmi často mluví.

Zájemce o byt si podává písemnou žádost pomocí nového formuláře na zdejší obecní úřad, kde se žádosti evidují. Jednou ročně je nutné, aby je žadatel aktualizoval. V případě uvolnění obecního bytu zasedá bytová komise, která posuzuje a doporučuje dle určitých kritérií uvedených ve směrnici nového nájemníka na základě jeho evidované žádosti. Rada obce (případně zastupitelstvo) rozhoduje o přidělení obecního bytu a uzavření nájemní smlouvy. V odůvodněných případech povoluje i podnájem bytů. Bez souhlasu obce se obecní byty nesmí pronajímat ani vyměňovat. Schválená přidělení bytů budou dle této směrnice také vždy zveřejněna na webových stránkách obce a úřední desce.

Součástí směrnice jsou např. formuláře žádosti na byt, výměnu bytů apod. Tuto směrnici i veškeré formuláře žádostí si můžete vyzvednout na našem obecním úřadě. Zároveň jsou také ke stažení na webových stránkách obce www.lustenice.cz.

Zároveň bychom touto cestou chtěli požádat o spolupráci všechny žadatele, kteří mají podané platné žádosti o byt na obecním úřadě, aby pokud možno v co nejbližší době aktualizovali své žádosti podle nově schválené směrnice tím, že vyplní nový formulář žádosti o byt a doručí jej na obecní úřad. Tento krok je bezpodmínečně nutný k tomu, aby mohl probíhat výběr nových nájemníků podle nově platných pravidel, a je především v zájmu vás, žadatelů.

Obec Luštěnice vyhlašuje

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ

na pracovní pozici: správce koupaliště a hřiště Luštěnice

Požadavky: řidičský průkaz skupiny B+T(traktor), občanská a morální bezúhonnost, organizační schopnosti, samostatnost, zodpovědnost, dobrý zdravotní stav

Podmínky přijetí: plný pracovní úvazek, mzdové podmínky: dle mzdových tabulek

Příhlášku doručte nejpozději do 20.3.2009 do 12hodin na adresu: Obecní úřad Luštěnice, Boleslavská 171, 29442 Luštěnice, obálku označte heslem: **konkurz správce**.

Do výběrového řízení budou zařazeny pouze písemné přihlášky s vlastnoručním podpisem. Osobní pohovor s uchazeči se uskuteční dne 23.3.2009 od 17hodin na Obecním úřadě v Luštěnicích, schválení - výběr pracovníka proběhne na veřejném zasedání dne 24.3.2009.

! U P O Z O R N Ě N Í !



Poplatky za odpady a psy

Upozorňujeme, že je nutné tyto poplatky uhradit na Obecním úřadě včas. Úhrada poplatků je pod přísnou kontrolou, a proto doporučujeme zaplatit včas a vyhnout se tím velkým nepříjemnostem a následným sankcím.

Postup, který určuje vloni přijatý vnitřní předpis č.1. o úhradě místních poplatků, jsme vysvětlili v minulém čísle zpravodaje. V tomto roce byly poplatky za odvoz TKO splatné do konce ledna a poplatky za psy jsou splatné do konce března. Po uplynutí těchto termínů budou provedeny kontroly úhrad. Následuje zaslání upomínek a dále pak platebních výměrů včetně penále, které je ve výši jednonásobku dlužného poplatku (např. za TKO ve výši 500Kč!). Pokud ani tato výzva nebude neplatiči respektována, následuje exekuční vymáhání s dvojnásobnými sankcemi. Vyzýváme touto cestou všechny dlužníky, aby svůj dluh na poplatcích uhradili co nejdříve!

Sběrný dvůr

Upozorňujeme na znovuotevření sběrného dvora v Luštěnicích i ve Voděradech, kam můžete vyvázet tříděný odpad každou sobotu od 8.30 do 12hod.

Sběr nebezpečného odpadu

V naší obci proběhne sběr nebezpečného odpadu v sobotu dne 30.5.2009.

Jarní úklid obce

Věříme, že s přibývajícím sluníčkem bude přibývat i optimismu a dobré nálady nás všech, a tak se všichni určitě pustíme do úklidu vlastních i veřejných prostranství kolem našich domů. Byli bychom Vám vděčni, kdybyste část svého jarního elánu mohli využít nejen pro sebe, ale i pro zvelebení veřejného prostranství kolem Vašich domů!



Hasičský ples

Již tradičně jsme letos na konci ledna uspořádali pro občany Luštěnic hasičský ples. V minulých letech přišlo na naše plesy stále více návštěvníků a na loňském plese bylo v 21 hodin vyprodáno všech 180 míst, která byla v sále k sezení. I letos jsme měli v úmyslu připravit ples v Luštěnicích. Bohužel jsme se nedohodli s provozovatelem restaurace Na Rohu a byli jsme nuceni uspořádat ples v sokolovně v Brodcích.

Důvodem, pro který jsme se nedohodli s provozovatelem restaurace Na Rohu, byla nepřiměřená výše požadovaného pronájmu. Během sjednávání ceny jsme byli dokonce ochotni podílet se na výdajích za pořádání plesu částkou, která dosahovala 2/3 celkových nákladů vyčíslených provozovatelem restaurace. Ten však po nás žádal pokrytí téměř 100% nákladů, přitom jeho tržba by byla podle našich předchozích zkušeností cca dvojnásobná v porovnání s naší. Za těchto podmínek jsme od pořádání plesu v Luštěnicích upustili a uspořádali jsme tak ples v Brodcích, kde byl nájem za sokolovnu včetně všech energií poloviční v porovnání s požadovaným nájmem v restauraci Na Rohu v Luštěnicích.

Na náš letošní hasičský ples v Brodcích byla pro občany Luštěnic a Zelené připravena bezplatná doprava autobusem tam i zpět. Díky tomuto vstřícnému kroku jsme měli na plese 250 návštěvníků a podle všech ohlasů se nám ples opět velmi vydařil. Doufáme, že i příští rok navštívíte náš ples, který se budeme snažit zorganizovat tak, aby byl ještě lepší, než byl ten letošní.

Štěpán Klička
velitel SDH Luštěnice



Chovatelé ZO ČSCH Luštěnice hodnotili svoji činnost

V neděli 15.3.2009 se sešli chovatelé ze ZO ČSCH Luštěnice, aby oslavili 50let trvání organizace. Předseda pan Moucha podle archivních materiálů seznámil přítomné se začátkem založení organizace. Vzpomenul jména předsedů a členů, kteří svými výsledky byli příkladem dalším chovatelům. Připomněl chovatelské a společenské dění organizace. Mladí chovatelé seznámili přítomné s činností chovatelského kroužku.

Následovalo ohodnocení nejlepších chovatelů. Pan Moucha převzal putovní pohár nejlepšího chovatele r. 2008. Za pěkná umístění v celostátní soutěži „chovatelská dovednost“ za rok 2008 převzali knihy z rukou předsedy okresní organizace ČSCH pana Hellera a předsedy ZO Luštěnice pana Mouchy mladí chovatelé: Marek Vrabc, Veronika Stružská, Karolína Vrabcová a Michaela Merková. Nejvyšším svazovým vyznamenáním byli oceněni pan Štěpán Vokřál, Pavel Moucha, Karel Jakubův st., paní Marcela Dolečková. Zástupci OÚ Luštěnice předali pěkné knihy s věnováním nejlepším chovatelům organizace. Příslibem pokračování činnosti naší organizace je nemalé zastoupení mladých chovatelů v obci.

Marcela Dolečková



I N F O R M A C E



Kanalizace – oznámení Vak Mladá Boleslav

Hlavní kanalizační řád (ul. Boleslavská, Nádražní, Tyršova) byl dne 27.2.2009 zkolaudován. Kanalizace je vybudována jako oddílná - splašková a je určena pouze k odvádění odpadních vod. Dešťové vody z Vašich pozemků a střech do kanalizace nesmí být vypouštěny!

Do 30.6.2009 je nutné nahlásit počáteční stav vodoměrů pro účtování stočného, které bude zahájeno od 1.7.2009. Pro více informací a podepsání smlouvy můžete již nyní kontaktovat firmu Vak Mladá Boleslav na tel. 326 376 141.

Zemní práce v obci

Z důvodu provádění zemních prací na komunikacích v obci souvisejících se stavbou kanalizace a kabelizace, nebylo možné některé úseky díky zimním měsícům uvést do původního stavu, navíc také proto, že nebyly ještě všechny nutné práce ukončeny. Žádáme proto touto cestou všechny občany o trpělivost. Jakmile počasí dovolí, budou se postupně provádět úpravy terénu včetně chodníků.

Autobusová doprava

Naše obec jedná v současné době s obcí Brodce o zavedení nové autobusové linky Luštěnice – Brodce, Horky. Linka by měla mít povahu školního spoje, aby se děti dostaly do školy v Brodcích a na učiliště v Horkách a zároveň aby bylo možno přestoupit na autobusové spoje na Prahu.



VÝZVA



Z důvodu platnosti nového zákona o osobních údajích nemůžeme k naší lítosti ani jako úřad iniciovat například oslovení rodičů kvítání nových občánků nebo blahopřát našim občanům k významným životním výročím. Pokud se tedy někdo z vašich blízkých dožívá životního jubilea nebo máte v rodině nový přírůstek, prosíme vás, abyste se obrátili na náš Obecní úřad. Bez vaší žádosti nelze přivítat nového občánka ani osobně popřát oslavenci, případně mu prostřednictvím veřejného rozhlasu poblahopřát a zahrát.

P O Z V Á N K A

na veřejné zasedání - aneb zajímejte se o nový
Ú Z E M N Í P L Á N R O Z V O J E O B C E !

Srdečně Vás zveme na veřejné zasedání Zastupitelů obce Luštěnice, které se koná ve velké zasedací místnosti Obecního úřadu v Luštěnicích

dne 24.3.2009 od 18hodin.

Na programu bude mimo jiné důležitý bod – projednávání nového územního plánu obce, dále výběr dotačních titulů, schválení rozpočtové změny č.1/2009, hospodaření obce, rozpočet ZŠ na rok 2009 a plán předpokládaných oprav, přijetí pracovníka – správce hřiště a koupaliště,...