

# ***Veřejné zasedání ZO Luštěnice konané dne 18.11.2008***

---

## **Vážení členové ZO, vážení spoluobčané, dámy a pánové!**

Vítám Vás všechny na dnešním veřejném zasedání ZO, které bylo svoláno v souladu se zák.č. 128/2000 Sb o obcích.

Na dnešní veřejné zasedání byli řádně pozváni všichni členové ZO a z celkového počtu 14 členů je přítomno 12 . Takže je přítomna nadpoloviční většina, jsme schopní se usnášet a proto dnešní veřejné zasedání je platné.

Omluveni jsou: Jana Fořtová, Helena Petrová

Chybí: 0

Ověřovatelé z minulého zasedání p.Janů, p.Feigl stvrdili svým podpisem jeho platnost.

Ověřovateli z dnešního VZ pověřuji p.Lacina, p.Smutný.

Návrhová komise p.Janů, p.Dubský, p.Vyšhlíd.

## **Dnešní program navrhuji v tomto pořadí:**

1. Schválení hospodaření obce za období leden-říjen 2008
2. Schválení úpravy rozpočtu –rozpočtová změna č.4
3. Schválení prodeje pozemků
4. Schválení inventarizačních komisí
5. Schválení pozemkové úpravy katastr.území Luštěnice a Voděrady
6. Schválení žádosti dotace na knihovnu
7. Schválení žádosti o prodloužení nájmu bytu paní Hegedušové
8. Schválení nových nájemníků do uvolněných bytů na Lesní
9. Projednání současné situace v bytovém hospodářství obce
10. Městská autobusová doprava
11. Schválení provedení plynových přípojek
12. Schválení věcného břemene
13. Informace – různé
  - a) Kanalizace
  - b) Kabeláž
  - c) VO
  - d) Místní rozhlas
  - e) škola
14. připomínky, dotazy a návrhy na jednotlivé poslance

Na veřejné zasedání byli řádně pozváni všichni členové Zastupitelstva obce a z celkového počtu 15 členů bylo přítomno 12, tedy byla přítomna nadpoloviční většina a zastupitelstvo bylo schopné se usnášet.

Připomínky ani návrhy k doplnění programu nebyly žádné.

ZO schvaluje navržený program

pro: 12

proti: 0

zdržel se: 0

**Na tomto veřejném zasedání se projednávaly schválené body programu.  
V 18,15hod se dostavila paní Jana Fořtová, to znamená, že celkový počet přítomných členů Zastupitelstva obce bylo 13.**

### **1. Schválení hospodaření obce za období leden-říjen 2008**

Hospodaření obce přednesla předsedkyně finančního výboru Dagmar Hůlková.

#### **Usnesení č.93.**

**Zastupitelstvo obce schvaluje hospodaření obce za období leden-říjen 2008**

Počet hlasů pro: 13                      proti: 0                      zdržel se : 0

### **2. Schválení úpravy rozpočtu –rozpočtová změna č.4**

Rozpočtovou změnu č.4 přednesla předsedkyně finančního výboru Dagmar Hůlková

#### **Usnesení č.94.**

**Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č.4**

Počet hlasů pro: 13                      proti: 0                      zdržel se: 0

### **3. Schválení prodeje pozemků**

#### **Usnesení č.95.**

**Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc.č.154/1 díl „a“ o výměře 145m<sup>2</sup> v k.ú.**

**Voděrady panu Františku Prchlíkovi, Kosmonosy 714, za cenu 110Kč/m<sup>2</sup> .**

**počet hlasů pro: 13                      proti: 0                      zdržel se: 0**

#### **Usnesení č.96.**

**Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc.č.162/16 o výměře 55m<sup>2</sup> v k.ú. Voděrady**

**paní Haně Saidlové, Voděrady, za cenu 110 Kč/m<sup>2</sup> .**

**počet hlasů pro: 13                      proti: 0                      zdržel se: 0**

#### **Usnesení č.97.**

**Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků firmě Bydlení komplet s.r.o.:**

**parc.č.5012/159o výměře 296m<sup>2</sup> v k.ú Luštěnice,část zelená**

**parc.č.5012/160o výměře 300m<sup>2</sup> v k.ú Luštěnice,část zelená**

**parc.č.5012/161o výměře 300m<sup>2</sup> v k.ú Luštěnice,část zelená**

**parc.č.5012/162o výměře 300m<sup>2</sup> v k.ú Luštěnice,část zelená**

**parc.č.5012/163o výměře 300m<sup>2</sup> v k.ú Luštěnice,část zelená**

**parc.č.5012/164o výměře 300m<sup>2</sup> v k.ú Luštěnice,část zelená**

**za cenu 300 Kč/m<sup>2</sup> .**

**počet hlasů pro: 12                      proti: 1                      zdržel se: 0**

### **4. Schválení inventarizačních komisí**

Z důvodu inventarizace majetku obce k 31.12.2008 byly schváleny členové jednotlivých komisí takto:

- a) Hlavní inventarizační komise: Roman Prchlík, Dagmar Hůlková, Marcela Soustružníková, Hana Bořiková
- b) Místní správa: Zdeněk Jireš, Ladislav Sakař, Václav Vyšohlíd, Michal Soukup
- c) SDH: Lachman, Klička, Koštíř, Bím
- d) Knihovna: Fořtová, Šrajerová, Smutný Z.

#### **Usnesení č.98.**

**Zastupitelstvo obce schvaluje složení inventarizačních komisí k provedení inventury majetku obce za rok 2008 v tomto složení:**

- a) Hlavní inventarizační komise: Roman Prchlík, Dagmar Hůlková, Marcela Soustružníková, Hana Bořiková
- b) Místní správa: Z.Jireš, L.Sakař, V.Vyšohlíd, M.Soukup
- c) SDH: Lachman, Š.Klička, Koštíř, Bím
- d) Knihovna: J.Fořtová, Šrajerová, Z.Smutný

Počet hlasů pro: 13                      proti: 0                      zdržel se: 0

## **5. Schválení pozemkové úpravy katastr.území Luštěnic a Voděray**

Vzhledem k dokončení pozemkových úprav okolních obcí Újezdu a Újezdci a zahájení pozemkových úprav v celém správním obvodu Smilovice bylo nutné provést pozemkové úpravy i v naší obci.

### **Usnesení č.99.**

**Zastupitelstvo obce schvaluje žádost na pozemkový úřad o provedení pozemkových úprav v katastru Luštěnice a Voděrady**

Počtem hlasů pro: 13      proti: 0      zdržel se: 0

## **6. Schválení žádosti o dotaci na knihovnu**

### **Usnesení č.100.**

**Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o dotaci ke Krajskému úřadu Stř.kraje na knihovnu ve výši 175.000 Kč .**

Počtem hlasů pro: 13      proti: 0      zdržel se: 0

## **7. Schválení žádosti o prodloužení nájemní smlouvy**

### **Usnesení č.101.**

**Zastupitelstvo obce odkládá rozhodnutí o prodloužení nájemní smlouvy v bytě č.1 v č.p.580, ulice Lesní paní Hegedušové do následující schůze rady/zastupitelstva, a zároveň požaduje od paní Hegedušové doplnění dokladů, zejména prokázání vážných zdravotních problémů o snížené pracovní schopnosti a potvrzení o hospitalizaci.**

Počtem hlasů pro: 13      proti: 0      zdržel se: 0

## **8. Schválení nových nájemníků do uvolněných bytů na Lesní**

Předběžný termín předání bytů je 1.12.2008, jedná se o byty č.13 v č.p.581, 3+kk, ul Lesní a č.11 v č.p.579, 2+kk, ul.Lesní.

### **Usnesení č.102.**

**Zastupitelstvo obce schvaluje:**

- a) **Paní Janě Zemancové výměnu bytu v ul. Lesní, v Luštěnicích č.5 v č.p. 581 (2+kk) za byt č.13 v č.p. 581 (3+kk)**
- b) **Paní Monice Moskurové, bytem Kosmonosy 730 přidělení nájemního bytu č.5 v č.p. 581 (2+55) ul.Lesní**
- c) **Projednání a přidělení bytu č.11 v č.p.579 na pracovní schůzce ZO dne 26.11.2008**

Počtem hlasů pro: 13      proti: 0      zdržel se: 0

## **9. Projednání současné situace v bytovém hospodářství obce**

## **10. Městská autobusová doprava**

Projednány změny provozovatele a úpravy jízdního řádu

Na rok 2009 je zatím stanovena pouze předběžná CDV - 33,36/1 km. Průměrná tržba zatím musí vycházet z odhadnutého údaje zatím dosažených tržeb na stávajících spojích na lince 260 008. Financování se skládá ze 4 splátek na r. 2009 - pak zakončeno ročním vyúčtováním do 31.3. 2010. Rok 2008 musí být uhrazen jednorázově.

### **Usnesení č.103.**

**Zastupitelstvo obce schvaluje ukončení smlouvy s MAD Mladá Boleslav a uzavření smlouvy s firmou Transcentrum a středočeským krajem dle předložených návrhů jízdního řádu a výši dotací prokazatelné ztráty.**

Počtem hlasů pro: 13      proti: 0      zdržel se: 0

## 11. Schválení provedení plynových přípojek

### Usnesení č.104.

Zastupitelstvo obce souhlasí s provedením plynových přípojek k pozemkům parc.č. 5029/11 a 5029/53 v k.ú. Luštěnice přes obecní pozemky parc.č.5049 (cesta) a 5024/2 (ostatní) za podmínky uvedení terénu do původního stavu.

Počtem hlasů pro: 13      proti: 0      zdržel se: 0

## 12. Schválení zřízení věcného břemene

### Usnesení č.105.

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene VRI-VB/2008-12 ze dne 21.10.2008 na pozemky parc.č.154/1, 154/7, 28/1 v k.ú Voděrady – skupinový vodovod Libichov - Němčice

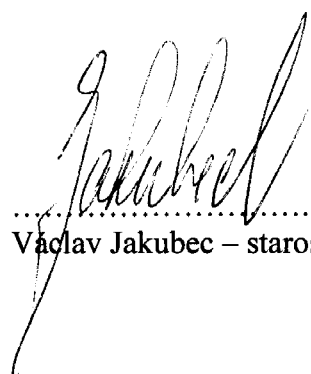
Počtem hlasů pro: 13      proti: 0      zdržel se: 0

## 13. Informace

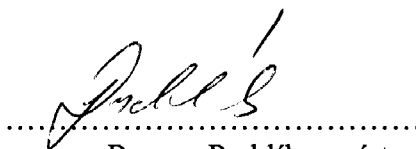
- a) o kanalizaci Boleslavská -do 31.12. by měla být dostavěná, do 31.3.2009 bude akce ukončena kolaudačním řízením s nabytím právní moci
- b) o kabelizaci Boleslavská –probíhá, dle počasí se bude pokračovat, dokončeno by mělo být v jarních měsících 2009
- c) veřejné osvětlení – bude provedeno souběžně s kabelizací
- d) místní rozhlas – do konce letošního roku provede firma Empemont bezdrátový rozhlas
- e) škola – opravy ve škole (viz příloha)

## 14. Přpomínky, dotazy a návrhy na jednotlivé poslance.


Otvírám diskusi ke všem bodům dnešního jednání.



Václav Jakubec – starosta obce



Roman Prchlík – místostarosta obce



ověřovatelé





**Usnesení č.100.**

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o dotaci ke Krajskému úřadu Stř.kraje na knihovnu ve výši 175.000 Kč.

Počet hlasů pro: 13                      proti: 0                      zdržel se: 0

**Usnesení č.101.**

Zastupitelstvo obce odkládá rozhodnutí o prodloužení nájemní smlouvy v bytě č.1 v č.p.580, ulice Lesní paní Hegedušové do následující schůze rady/zastupitelstva, a zároveň požaduje od paní Hegedušové doplnění dokladů, zejména prokázání vážných zdravotních problémů o snížené pracovní schopnosti a potvrzení o hospitalizaci.

Počet hlasů pro: 13                      proti: 0                      zdržel se: 0

**Usnesení č.102.**

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- a) Paní Janě Zemancové výměnu bytu v ul. Lesní, v Luštěnicích č.5 v č.p. 581 (2+kk) za byt č.13 v č.p. 581 (3+kk)
- b) Paní Monice Moskurové, bytem Kosmonosy 730 přidělení nájemního bytu č.5 v č.p. 581 (2+55) ul.Lesní
- c) Projednání a přidělení bytu č.11 v č.p.579 na pracovní schůzce ZO dne 26.11.2008

Počet hlasů pro: 13                      proti: 0                      zdržel se: 0

**Usnesení č.103.**

Zastupitelstvo obce schvaluje ukončení smlouvy s MAD Mladá Boleslav a uzavření smlouvy s firmou Transcentrum a středočeským krajem dle předložených návrhů jízdního řádu a výši dotací prokazatelné ztráty.

Počet hlasů pro: 13                      proti: 0                      zdržel se: 0

**Usnesení č.104.**

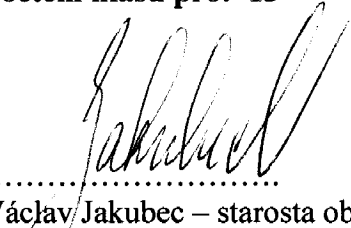
Zastupitelstvo obce souhlasí s provedením plynových přípojek k pozemkům parc.č. 5029/11 a 5029/53 v k.ú. Luštěnice přes obecní pozemky parc.č.5049 (cesta) a 5024/2 (ostatní) za podmínky uvedení terénu do původního stavu.

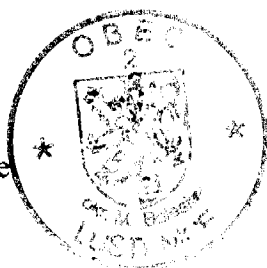
Počet hlasů pro: 13                      proti: 0                      zdržel se: 0

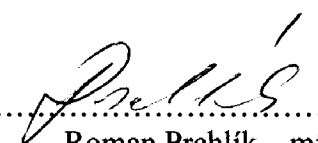
**Usnesení č.105.**

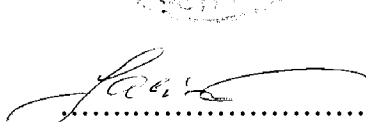
Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene VRI-VB/2008-12 ze dne 21.10.2008 na pozemky parc.č.154/1, 154/7, 28/1 v k.ú Voděrady – skupinový vodovod Libichov - Němčice

Počet hlasů pro: 13                      proti: 0                      zdržel se: 0

  
.....  
Václav Jakubec – starosta obce



  
.....  
Roman Prchlík – místostarosta obce

  
.....  
ověřovatelé