

Zápis z veřejného zasedání ZO konaného dne 10.09.2007

začátek jednání : 19,00 hod.
zasedání vedl : p.Václav Jakubec
přítomni : p.Hůlková p. Prchlík , p.Jireš,p.Feigl,p.Smutný,p.Dubský,
pí.Fořtová,p.Vyšohlíd ,p.Soukup,p.Lacina,p.Janů
omluveni :pí.Vodhanelová,pí.Petrová , p. Lachman

hosté : -----
ověřovatelé zápisu : p.Janů , p.Dubský
návrhová komise : p.Jireš, p. Soukup , p.Vyšohlíd

Dnešní program zasedání ZO:

1. Schválení hospodaření obce za 1.-8. měsíc roku 2007
2. Schválení úpravy rozpočtu – rozpočtová změna č.3
3. Schválení zvýšení nájemného v ulici Nová v Luštěnicích
4. Schválení obecně závazné vyhlášky o shromažďování osob
5. Schválení provedení projektové dokumentace k územnímu řízení pro ZŠ
6. Schválení stanoviska k územnímu řízení na obchvat silnice 1/38 Luštěnice
7. Schválení vybraných komunikací k rekonstrukci
8. Schválení veřejné vyhlášky na vymezení zastavěného území obce
9. Informace o kanalizaci obce
10. Informace o zahrádkách
11. Informace o garážích
12. Diskuse, připomínky, dotazy a návrhy na jednotlivé poslance

Má někdo z členů OZ připomínky nebo návrhy k doplnění programu?
Dávám hlasovat- kdo souhlasí s navrženým programem?
pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

Dnešní veřejné zasedání bude projednávat schválené body programu.

1. Hospodaření obce za 1.-8. měsíc roku 2007
slova se ujala předsedkyně finančního výboru paní Dagmar Hůlková
-seznámení s jednotlivými kapitolami
-schválený rozpočet –výsledek od počátku roku
-podrobně viz. příloha –rozpočet příjmy a výdaje

Diskuse-----

Usnesení č.41.

Zastupitelstvo obce schvaluje hospodaření obce za 1.-8. měsíc roku 2007

Počet hlasů pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

2. **Schválení úpravy rozpočtu – rozpočtová změna č.3**
slova se ujala předsedkyně finančního výboru paní Dagmar Hůlková
viz.příloha
celkem přesunuto 5 546 628Kč v příjmech i výdajích

Diskuse-----

Usnesení č.42.

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č.3
Počtem hlasů pro: 12 proti: 0 zdržel se : 0

3. **Schválení zvýšení nájemného v ulici Nová na 20,29Kč za 1m2**
Pronajímatel Obec Luštěnice využil možnost dané zákonem č.107/2006 Sb. o jednostranném zvyšování nájemného. V souladu s tímto zákonem navrhuje pronajímatel schválit výši nájemného měsíčně na 20,29Kč za 1m2 podlahové plochy bytu.

Diskuse-----

Usnesení č.43.

Zastupitelstvo obce schvaluje jednostranné zvýšení nájemného v bytech v ulici Nová dle zákona č.107/2006 Sb. na částku 20,29kč za 1m2 měsíčně.
Počtem hlasů pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

4. **Schválení obecně závazné vyhlášky č.3 o shromažďování osob**
Na posledním VZ jsme schvalovali vyhlášku č.2, kterou se stanovovali podmínky o shromažďování osob. Vzhledem k tomu, že MV mělo výhrady k této vyhlášce, kde některá ustanovení nepříslušeli do kompetence obce, ale Záchr.sboru středoč.kraje., upravili jsme tuto vyhlášku do podoby vyhlášky č.3 tak, aby odpovídala zákonu. Viz příloha

Diskuse-----

Usnesení č.44.

Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhláškou č.3. o shromažďování osob
Počtem hlasů pro: 11 proti: 0 zdržel se: 1

5. **Schválení provedení projektové dokumentace k územnímu řízení pro ZŠ**
Vzhledem k tomu, že je vyčerpána kapacita ZŠ požadujeme opakovaně MF o dotaci na její rozšíření. Firma BKN, Vysoké Mýto po konzultaci v zastupitelstvu a s vedením ZŠ zpracovala v roce 2005 studii, kterou jsem doložili k žádosti o dotaci. Abychom mohli pokračovat v realizování akce, potřebujeme zpracovat PD k ÚŘ. Na základě smlouvy o dílo 3329/2007 je cena za PD včetně IČ 404tisíc Kč. Dávám proto návrh ke schválení.

Diskuse-----

Usnesení č.45.

Zastupitelstvo obce schvaluje provedení projektové dokumentace k územnímu řízení pro ZŠ firmou BKN dle smlouvy o dílo č.3329/2007

Počet hlasů pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

6. Schválení stanoviska k územnímu řízení na obchvat silnice I/38 Luštěnice

Dne 28.8.2007 obdržela naše obec žádost o vyjádření stanoviska ke stavbě silnice I/38, které bylo dne 30.3.2003 ZO schváleno jako zamítnutí obchvatu, ale lhůta pro stavitele již vypršela. Viz stanovisko obce z r.2003.

Obchvat byl přiblížen k obci a není počítáno s protihlukovou bariérou, návrh na obdobné znění nového dopisu-nesouhlas

Diskuse - -----

Usnesení č.46.

Zastupitelstvo obce neschvaluje vydání územního rozhodnutí na obchvat silnice I/38 Luštěnice

Počet hlasů pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

7. Schválení vybraných komunikací

Na základě dopisu týkajícího se přidělení dotace na opravu komunikací navrhuje ZO k rekonstrukci komunikaci II/275 Brodce , Luštěnice , Rejšice a komunikaci od křižovatky I/38 Voděrady-Kosořice

Diskuse-----

Usnesení č.47.

Zastupitelstvo obce schvaluje komunikaci –II/275 úsek Brodce-Luštěnice-Rejšice, a komunikaci od křižovatky I/38 směr Voděrady-Kosořice jako návrh na jejich opravu (rekonstrukci).

Počet hlasů pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

8. Schválení návrhu vymezení zastavěné části obce Luštěnice (intravilán)

Obec Luštěnice požádala dne 2.5.2007 Odbor stavební a rozvoje města a regionu v souladu s ust. §59, ods.1, Stavebního zákona o pořízení vymezení zastavěného území obce Luštěnice (intravilán). Na základě jednání, které se uskutečnilo 30.6.2007 vydal magistrát návrh vymezení zastavěné části obce (Viz mapky). Návrh je vystaven od 3.9.2007 do 2.10.2007 na úřední desce OÚ Luštěnice, na úřední desce Magistrátu MB a jejich webových stránkách.

Úřad územního plánování tímto vyzývá dotčené osoby (vlastníky pozemků, které se zahrnují do zastavěného území, vlastníky vinic, chmelnic, zahradnictví, a pozemků navrácených do orné půdy nebo do lesních pozemků, které se nezahrnují do zastavěného území a vlastníky sousedních pozemků k uplatnění námitek.

Diskuse-----

Usnesení č.48.

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh vymezení zastavěné části obce Luštěnice (intravilán)

Počet hlasů pro: 10

proti: 0

zdržel se: 2

9. Informace o kanalizaci obce

V pondělí dne 17.9.2007 nastoupí f. Vakstav, Jablonné v OH na další etapu odkanalizování obce v ulici Boleslavská a v ulici Nádražní.

10. Informace o zahrádkách - pan Lacina

37 zahrádek zaměřeno , volných 9 parcel
vznik občanského sdružení majitelů zahrádek

11. Informace o garážích u fotbalového hřiště

V současnosti máme připravené smlouvy, budeme si jednotlivé majitele postupně zvat tak, aby se prodej uskutečnil do konce roku. Podmínky jsou stejné z minulého roku, jak byly schváleny zastupitelstvem (350 Kč za 1m²)

12. Diskuse, připomínky, dotazy a návrhy na jednotlivé poslance.

pí. Hegedušová č.p.580: dotaz na revizi oken , která měla proběhnout před 14 dny

odpověděl pan starosta

-signál NOVY slabý v č.p.580-objasnili pan starosta a pan Prehлік

p.Skočdopol-sušárna

závěr: 20,40 hod

zapsala: Jana Fořtová

ověřovatelé: Janů

Dubský



[Handwritten signatures]

USNESENÍ zastupitelstva obce Luštěnice

ze dne 10.9.2007

Usnesení č.41.

Zastupitelstvo obce schvaluje hospodaření obce za 1.-8. měsíc roku 2007

Počtem hlasů pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č.42.

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č.3

Počtem hlasů pro: 12 proti: 0 zdržel se : 0

Usnesení č.43.

Zastupitelstvo obce schvaluje jednostranné zvýšení nájemného v bytech v ulici Nová dle zákona č.107/2006 Sb. na částku 20,29kč za 1m² měsíčně.

Počtem hlasů pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č.44.

Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhláškou č.3. o shromažďování osob

Počtem hlasů pro: 11 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení č.45.

Zastupitelstvo obce schvaluje provedení projektové dokumentace k územnímu řízení pro ZŠ firmou BKN dle smlouvy o dílo č.3329/2007

Počtem hlasů pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č.46.

Zastupitelstvo obce neschvaluje vydání územního rozhodnutí na obchvat silnice I/38 Luštěnice

Počtem hlasů pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č.47.

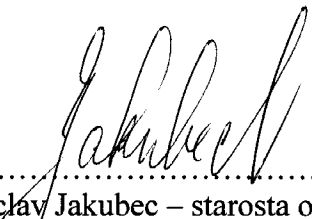
Zastupitelstvo obce schvaluje komunikaci – II/275 úsek Brodce-Luštěnice-Rejšice, a komunikaci od křižovatky I/38 směr Voděrady-Kosořice jako návrh na jejich opravu (rekonstrukci).

Počtem hlasů pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

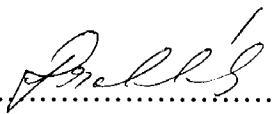
Usnesení č.48.

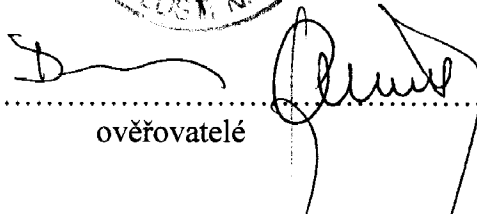
Zastupitelstvo obce schvaluje návrh vymezení zastavěné části obce Luštěnice (intravilán)

Počtem hlasů pro: 10 proti: 0 zdržel se: 2


.....
Václav Jakubec – starosta obce




.....
Roman Prchlík – místostarosta obce


.....
ověřovatelé